ДЛЯ НАС НЕТ МЕЛОЧЕЙ • ВАЖНО ВСЁ!

гомельская праўда

Заснавана 22 сакавіка 1917 года

АЎТОРАК
11 лістапада 2014 года

Абласная газета • № 173 (23251) • Тыраж тыдня 63061 • Цана дагаварная • www.gp.by

12 НОЯБРЯ, среда

Ночью 0 +5, местами до -3
Днем +4 +9

Облачно с прояснениями.
Без существенных осадков. Местами туман.
Ветер юго-восточный 4 — 9 м/сек.

13 НОЯБРЯ, четверг

Ночью 0 +5, местами до -3
Днем +4 +9

Облачно с прояснениями.
Без существенных осадков. Местами туман.
Ветер юго-восточный 4 — 9 м/сек.

• По информации Гомельоблгидромета

Фаза Луны ◯ полнолуние 7 ноября

ФОТО ОЛЕГА БЕЛОУСОВА

стр. 7

ДВОРЕЦ СИЯЕТ 95 ЛЕТ

ФОТО АНАСТАСИИ ПИСЧЕНКОВОЙ

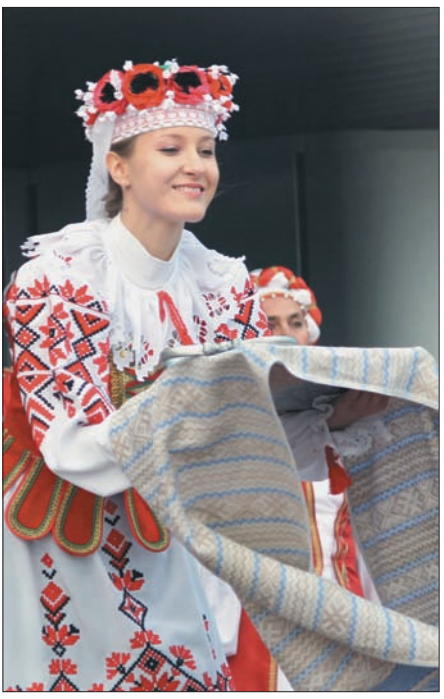
стр. 4

Мобильная группа облисполкома проверила стройки Гомеля

ФОТО ПРЕДОСТАВЛЕНО ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЙ СЛУЖБОЙ ОБЛИСПОЛКОМА

стр. 5

С 2010 года в области снесено 20 тысяч брошенных домов. Это 10 крупных деревень!



Символический ключ от нового ДК лежал на рушнике

Губернатор Владимир Дворник назвал город, который в будущем году областные власти планируют привести в идеальное состояние

Это Ветка. Один из трех городов, благоустройством которых всерьез займутся в 2015 году. Губернатор рассказал об этом в Жлобине, во время общения с журналистами — в прошлый четверг после реконструкции был открыт Дворец культуры металлургов.

Красную ленточку вместе с Владимиром Дворником перерезал генеральный директор БМЗ Анатолий Савенок, получивший символический ключ от полностью обновленного здания. Реконструкция ДК металлургов была начата в 2013 году. За время строительства, стоимость которого составила 161 миллиард рублей, новый облик приобрели фасад здания, большой зрительный и танцевальный залы, кафе. В изменившемся полностью ДК максимально использованы возможности отражающих поверхностей из рефлекторного стекла и керамогранита, что создает эффект сияния.

О том, что на сцене по сути нового Дворца культуры, несомненно, засияют новые таланты, Владимир Дворник говорил, общаясь с журналистами. Однако главной в этом небольшом интервью была тема благоустройства. Со слов губернатора, когда при наведении порядка на земле аккумулируются общие усилия, результат получается самый достойный. Примером этому может служить благоустройство того же Жлобина. Вообще же власти планируют благоустраивать по три города в год. В будущем году одним из таких городов должна стать Ветка.

Лара НАВМЕНОВА
Фото автора

Дворец полностью поменял свой облик

Жлобинчане пришли посмотреть на открытие

Перед началом церемонии…

В фойе нового ДК

Награждения

За большой личный вклад в реконструкцию автомобильной дороги с комплектацией технологическим оборудованием в рамках реализации инвестиционного проекта “Реконструкция автомобильной дороги М-5/Е 271 Минск — Гомель на участке Жлобин — Гомель” награжден **Почетной грамотой облисполкома** ЯН БО — генеральный директор представительства Китайской корпорации по строительству дорог и мостов в Республике Беларусь (CRBC).

За многолетний добросовестный труд награждены:

Почетной грамотой облисполкома КОНАКОВ Сергей Викторович — главный инженер РУП автомобильных дорог “Гомельавтодор” Министерства транспорта и коммуникаций Республики Беларусь;

Почетной грамотой областного Совета депутатов: БРУХАЦКИЙ Юрий Николаевич — тракторист-машинист сельскохозяйственного производства отделения “Козловичи” сельскохозяйственного унитарного предприятия “Доманович-Агро” Калинковичского района; КАРПОВ Валентин Николаевич — директор КСУП “Коленское” Житковичского района; МАТЮШЕНКО Виктор Николаевич — директор ОАО “Николаевка” Буда-Кошелевского района.

РЕГИОН-ФАКТ

Первый и восьмой

ЖЛОБИН. **Введен в эксплуатацию 126-квартирный арендный дом.**

Это первый арендный дом в Жлобине и восьмой в области. Ключи от квартиры в нем получили 32 молодых специалиста, 13 военнослужащих, а остальные — по очереди. Строительство дома началось в июле 2013 года и обошлось в 37,9 миллиарда рублей. Ввод в эксплуатацию общей площади жилья на территории области за январь — сентябрь текущего года составил 488,7 тысячи квадратных метров, или 75,2% от годового задания.

Победа родом из глины

ПЕТРИКОВ. **Продукция местного керамзитового завода признана лучшим строительным продуктом года.**

На торжественной церемонии награждения победителей республиканского конкурса “Лучший строительный продукт года — 2014” отмечены два вида такой продукции — керамзит щебнеподобный и песок керамзитовый. И хотя предприятие сейчас переживает не самые лучшие времена, очередная победа в столь престижном конкурсе — еще одно свидетельство высокой надежности продукции из местной глины. Кстати, в прошлом году завод удостоен почетного звания “Лидер отрасли”.

Порядок с гарантией

ХОЙНИКИ. **Член Совета Республики Анжелика Дорогокупец и председатель райсовета депутатов Галина Бондарь посетили Судковский сельсовет.**

После приема граждан в сельисполкоме они прошли по улицам населенного пункта, заглянули в учреждения. В амбулатории врача общей практики обратили внимание на хорошие условия работы стоматолога. В школе пообщались с детьми, педагогами, работниками столовой. В магазине райпо отметили широкий ассортимент товаров, в частном — благоустроенность территории. Как отмечает райгазета “Хойніцкія навіны”, порядок в агрогородке Судково заметен повсюду — здесь готовятся принять районные “Дажынкі”.

До сретения на гражданке!

ЧЕЧЕРСК. **Призывникам района подарили иконки святого Сергия Радонежского и сим-карты.**

Как сообщили в райисполкоме, этой осенью пойдут служить в армию 27 юношей. По сложившейся традиции, будущих солдат напутствовали представители руководства района, РОВД, общественных организаций и воины-интернационалисты. Новобранцы получили не только моральную поддержку. Настоятель Спасо-Преображенского храма отец Георгий вручил каждому журнал “Сретение” и иконки с образом святого Сергия Радонежского. А первый секретарь райкома БРСМ Тимофей Черненков — телефонные сим-карты, чтобы парни чаще звонили домой.

А. ТЕРЕНТЬЕВ, М. ГАЙНА, А. КОНЦЕВАЯ, А. ЕПИШЕВА

ГУБЕРНАТОРСКАЯ ПЛАНЕРКА

Запас беду чинит

На аппаратном совещании председатель облисполкома Владимир ДВОРНИК обозначил основные проблемы в экономике региона: избыточный запас готовой продукции на складах (один из худших показателей в республике) и невысокая производительность труда в сельском хозяйстве.

ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ. Как доложил **начальник областного управления МЧС Александр Украинец,** на минувшей неделе в регионе произошло 25 пожаров, один человек погиб и двое травмированы. При этом огонь уничтожил пять строений и одну единицу техники. Причиной частых пожаров служит сухая погода. За неделю произошло восемь возгораний на торфяниках, огнем было охвачено 4,69 гектара.

Были и другие экстренные вызовы. В деревне Красновка Светлогорского района обнаружена авиабомба времен Великой Отечественной войны. Четыре раза спасатели выезжали на демеркуризацию. При наведении порядка на земле снесены ветхие и пустующие строения на территории 103 придомовых участков.

"Снос ветхого жилья — то, от чего нельзя увернуться, — подметил председатель облисполкома. — Работайте, наращивайте темпы и вовлекайте земли в оборот. Увидите, что и пожаров меньше станет, и люди перестанут гибнуть".

ПРАВОПОРЯДОК. По словам **начальника УВД облисполкома Владимира Захарчука,** на прошедшей неделе существенных изменений в криминальной обстановке на Гомельщине не произошло. К сожалению, пока остается неустановленной личность виновника ДТП в деревне Бабичи Чечерского района, в результате которого погибла 55-летняя женщина. Рейд по ярмаркам сельхозпродукции в Гомеле, пользующимся у горожан повышенным спросом, не выявил каких-либо серьезных правонарушений или предпосылок для их совершения. Прочие текущие вопросы решаются в штатном режиме.

ЭКОНОМИКА. За последнюю неделю наметился

Переизбыток готовой продукции на складах вызывает тревогу

рост показателей в промышленности, сообщил **первый заместитель председателя комитета экономики облисполкома Андрей Конюшко.** Подвижки незначительные, но есть. В частности, 0,5% к общему индексу физического объема в промышленности сумели прибавить такие валоемкие предприятия, как "Гомсельмаш" и Мозырский НПЗ. По результатам внешнеэкономической деятельности региона за девять месяцев экспорт превысил прогнозные рамки и достиг отметки 115,9% к прошлогоднему уровню. При этом показатели экспорта товаров выше, чем экспорта услуг. Но благодаря деятельности буровой компании "Дельта" услуги превысили стопроцентную планку и к декабрю должны еще подтянуться. Напомним, компания перевезла все необходимое оборудование и приступила к активной работе на объектах ТЭЦ в Якутии. "Есть, правда, одно но, тянущее показатели экспорта вниз, — отметил Андрей Конюшко, — курс российского рубля". Дело в том, что все российские контракты заключаются в этой валюте, а она продолжает падать по отношению к доллару.

Существенной проблемой продолжают оставаться излишки готовой продукции на складах. По этому показателю Гомельщина плетется в хвосте, на чем в очередной раз акцентировал внимание Владимир Дворник. "60% остатков — продукция нашей мясо-молочной компании, — отметил председатель облисполкома. — В других областях, выходит, могут продавать, а мы нет?" Еще одно предприятие с проблемными складами — "Гомельагрокомплект". Но его руководство уверяет, что складские запасы придут в норму к концу года. В холдинге "Гомельская мясо-молочная компания" таких обещаний пока не дают.

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО. Кукуруза, за исключением совсем мелких участков, убрана, продолжается подъем зяби и очистка полей от соломы, проинформировал **председатель комитета по сельскому хозяйству и продовольствию облисполкома Сергей Метлицкий.** По его словам, в области добились неплохих показателей в производстве молока, хотя в некоторых районах, например, Петриковском и Октябрьском, производительность не мешало бы подтянуть. Сергей Александрович отметил в целом невысокие темпы подъема зяби. Специалисты комитета считают, что их реально увеличить в два раза. Причины названы следующие: организационные недоработки и регулярно возникающие проблемы с топливом. Владимир Дворник, впрочем, назвал нехватку топлива отговоркой, отметив, что в области хватает хозяйств, где объем работ выше, чем у других, а расход топлива ниже. По его мнению, следует чаще проводить выездные семинары с аграриями, подробно объяснять на местах, как правильно использовать технику, экономить топливо и прочие ресурсы. "Собирайте и учите, — потребовал глава региона, — ни область, ни страну не устраивают такие объемы".

Роман СТАРОВОЙТОВ

ГОМЕЛЬСКОМУ ЦЕНТРУ СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ И СЕРТИФИКАЦИИ — 90 ЛЕТ

На благо общества и экономики

Областной исполнительный комитет и областной Совет депутатов поздравляют коллектив и ветеранов республиканского унитарного предприятия "Гомельский центр стандартизации, метрологии и сертификации" с праздником — 90-летием со дня образования!

За эти годы пройден огромный трудовой путь от небольшой метрической комиссии до предприятия, осуществляющего все виды деятельности по испытаниям, метрологии, стандартизации и сертификации товаров и услуг. Постоянное расширение перечня оказываемых услуг и улучшение их качества позволили предприятию занять свою нишу в системе государственной стандартизации и зарекомендовать себя надежным деловым партнером.

Ваши знания, опыт и профессионализм служат на благо всего общества, повышают уровень и качество жизни населения, способствуют развитию экономики через повышение конкурентоспособности наших товаров на мировых рынках и расширение экспортных возможностей.

Уверены, что вы и в дальнейшем будете обеспечивать устойчивую работу своего предприятия, вносить весомый вклад в развитие и укрепление экономики области, обеспечение ее экономической безопасности.

От всей души желаем всем работникам и ветеранам предприятия крепкого здоровья, неиссякаемой жизненной энергии, новых трудовых успехов и благополучия!

Председатель областного исполнительного комитета В. ДВОРНИК

Председатель областного Совета депутатов О. БОРИСЕНКО

СМИ

Журналисты отмечены почтой

Республиканское унитарное предприятие "Белпочта" подвело итоги конкурса среди журналистов печатных и электронных СМИ Беларуси на лучший материал о почте. Среди победителей — обозреватель "Гомельскай праўды" **Тамара Крюченко** за материалы "Добры дзень вам, землякі!" и "Дело молодых".

Дипломы "За профессионализм и оригинальность идеи" и поощрительные призы присуждены **Наталье Конопли**ч (мозырская районная газета "Жыццё Палесся") и **Жанне Найман** (ельская районная газета "Народны голас"). Дипломы "За журналистское мастерство и креативность" и поощрительные призы присуждены **Елене Байдан** (газета "Гомельские ведомости") и **Дарье Медведевой** (Гомельское городское телевидение). Благодарностью "За профессиональное мастерство" и поощрительным призом отмечен журналист районной газеты "Голас Веткаўшчыны" **Георгий Саркисян.**

Поздравляем, коллеги!

СВЕТЛОГОРСК НОВОСТИ

Иконы из металла

Впервые в светлогорском доме ремесел открылась персональная выставка работ гальванопластики Александра Плистова, майора милиции в отставке и бывшего эксперта-криминалиста из Чечерска.

Художественная гальванопластика — это электрохимический процесс, в результате которого на поверхности какого-либо предмета осаждается толстый слой металла. Среди работ Александра металлические иконы, копии произведений выдающихся художников, выполненные из меди. Мастер занимается этим делом 23 года и провел уже больше 80 выставок. А ведь когда-то об этом удивительном искусстве Александру поведал друг. С тех пор методом проб и ошибок Плистов совершенствует мастерство, радует и вдохновляет посетителей выставки.

Маленькая звезда большого тенниса

С 24 по 27 октября в Светлогорске проходил открытый республиканский турнир по большому теннису среди детей до 12 лет.

В нем приняли участие юные теннисисты из Минска, Гомеля, Заславля, Барановичей и Бобруйска. Светлогорск представляли Виктория Михайлова, Анастасия Гайшун и Евгений Плешкунов, который, к слову, поднялся на третью ступень пьедестала. Чемпионкой турнира стала Анастасия Гайшун, обыграв теннисисток из Минска и Гомеля. Стоит добавить, что девочка в последний раз играла в возрастной категории до 12 лет, и теперь ее соперницами будут четырнадцатилетние теннисистки.

Евгений МАЛЕВИЧ

ПЕТРИКОВ НОВОСТИ

К дожинкам нарядились и уличные деревья

В нынешнем году районные дожинки состоятся в городском поселке Копаткевичи.

Сейчас здесь усиленно готовятся к районному празднику: благоустраивают территории, занимаются обрезкой деревьев и спиливанием аварийных насаждений, обновляют дорожную разметку и красят бордюры. На одной из улиц сделана частичная замена ворот и калиток, которые изготовили работники местной коммунальной службы. Обновлены также фасады ряда зданий. Навести красоту и порядок к районному празднику помогают многие организации и предприятия. Председатель Копаткевичского сельсовета Елена Жигар с благодарностью отметила работников местного сельхозпредприятия и участка райжилкомхоза, ПМК-67 и ПМК-4, школы, детского сада и дома-интерната для престарелых. Большинство запланированных мероприятий уже выполнены. Побелены придорожные деревья, которые стоят сейчас в белоснежных передниках, словно выпускники на школьной линейке.

Время любить и рожать

289 новорожденных с начала текущего года зарегистрировали работники отдела ЗАГС.

Природа распорядилась мудро: мальчиков и девочек родилось почти поровну. Три семьи испытали родительское счастье в квадрате — зарегистрировано три пары двойняшек. 102 малыша стали первенцами у родителей, 112 получили статус второго ребенка, 54 — третьего. В десяти семьях в нынешнем году появилось по четвертому ребенку, пять семей обзавелись пятыми по счету малышами. Три семьи решили не останавливаться в марафоне по прибавке наследников и родили шестого ребенка. Последовать личным примером утверждению "Семья — это семь "я" рискнули две семьи. И не жалеют об этом: в народе подмечено, что если Бог посылает ребенка, то дает на него и помощь.

Мария ГАЙНА

НОВОСЕЛЬЕ

Полон дом

В Ветке 30 семей получили ключи от квартир в двух первых арендных домах.

А вот и заветные ключи

16 из 30 квартир будут обживать молодые специалисты, а 12 социальных — многодетные семьи и воспитывающие детей-инвалидов, а также сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей.

По случаю заселения первых в райцентре арендных домов на крыльце одного из них состоялся праздник, организованный работниками отдела идеологической работы, культуры и по делам молодежи. Поздравить новоселов пришли представители власти, заказчики строительства — УКС Ветковского района, а также сами строители. Красную ленточку перерезали заместитель председателя Ветковского райисполкома Сергей Кончиц и директор Ветковской ПМК-93 Леонид Ранько.

А потом наступил самый трепетный момент — новоселы переступили порог долгожданных квартир. Кто-то торопился попасть внутрь, чтобы оценить комфортабельность апартаментов, кто-то поспешил за котенком, который по народному обычаю должен первым войти в дом. К слову, жить ветковчане будут в уютных 1- и 3-комнатных квартирах.

Анна КОДОЛОВА
Фото автора

МОНИТОРИНГ

Визуально трезвые в теории работают безопасно

Мобильная группа облисполкома в очередной раз посетила стройки Гомеля

Чай с сахаром и… цементом

Еще нет восьми утра, а на объекте КПД-34 Гомельского ДСК в 96-м микрорайоне оживление: все расходятся по рабочим местам. И день здесь должен начинаться не с кофе, а с алкотеста. Правда, прибор не поверяли с февраля, хотя положено раз в полгода. Аптечка — ахиллесова пята большинства строек, этой в том числе: лекарства просрочены, некоторые уже как полгода. Порадовало проверяющих наличие питьевой воды, однако туалета на объекте нет.

Что касается самой стройки, то на девятом этаже здания, где сейчас идут работы, отсутствует ограждение. А вот противопожарные нормы почти не нарушены, чего не скажешь про соседний объект — КПД-31: рабочие курят прямо на стройке в окна еще не достроенного дома, в то время на крыше "отдыхают" под солнцем незакрытые и незакрепленные баллоны с пропаном. Выяснилось, отчитаться за нарушения некому: прораб ушел в неизвестном направлении. Что примечательно, прихватил с собой удостоверения подчиненных. Во всяком случае, с их слов.

На стройке ОАО "ЦентрЛизинг" в самом сердце города отсутствовал паспорт объекта, а сторож отчаянно пытался задержать мобильную группу. Как выяснилось, не зря. Мастер сразу сказал, что на трезвость рабочих проверяют визуально. А на вопрос, почему его подчиненные не в касках, красноречиво ответил: "Так не выдают же". Что касается противопожарной безопасности, то нарушено буквально всё. Есть даже электроприборы, вилки которых перемотаны монтажным скотчем. В одной из бытовок на потолке копоть, а человек, который проводит инструктаж по безопасности, даже не знал о вступлении в силу почти полгода назад новых правил. Питьевая вода есть только в подвале, а обедают строители сидя на пыльных мешках с цементом.

Анастасия ПИСЧЕНКОВА
Фото автора

ГОСКОНТРОЛЬ ИНФОРМИРУЕТ

Просроченная водка и денежные излишки

Из торговой сети Хойникского района изъято 27 наименований просроченных продовольственных товаров.

В 2012 году в сетях торговли и общественного питания Хойникского райпо Комитет госконтроля Гомельской области выявил многочисленные нарушения. За них ряд физических лиц и райпо привлекли к административной ответственности. А руководству облпотребсоюза и райисполкома предложили принять меры. Как изменилась ситуация в регионе, выяснили госконтролеры в октябре этого года. В КГК области отметили положительные изменения в работе торговой сети райпо. В проверенных восьми магазинах в семи населенных пунктах выявлены лишь отдельные нарушения. При этом не установлено ни одного факта продажи просроченных товаров, а в торговых объектах наведен должный порядок.

Вместе с тем совсем иное положение в объектах торговли и общественного питания частного ОДО "Хойники-Люкс". Так, в магазине "Всё для Вас № 2" в продаже находилось 26 наименований товаров с истекшими сроками годности на 2 миллиона рублей. На хлебобулочные изделия, изюм, курагу и мармелад, расфасованные в магазине, отсутствовала информация о составе продуктов, дате выработки и сроках годности. Здесь же для взвешивания товаров использовались электронные весы с истекшими сроками поверки. Кроме того, не все денежные средства за проданные товары были проведены через кассовый аппарат. При снятии остатка денежных средств установлены излишки в сумме 85 тысяч рублей. В магазине "Всё для Вас № 1" для контроля влажности воздуха при хранении кондитерских изделий использовался прибор с истекшим сроком поверки. На отдельные товары, находящиеся в продаже, отсутствовали ценники. В реализации находились колбасные изделия без ярлыков (этикеток) производителей, указывающих дату их производства и сроки годности.

В ресторане "Люкс" нарушались санитарные правила и правила пользования средствами измерений. Здесь же посетителям предлагалась в розлив водка "Граппа De lux", сроки годности на которую истекли еще в начале августа прошлого года.

По результатам проверки Комитетом области изъято просроченных продовольственных товаров на 2,1 миллиона рублей. Их стоимость возмещена за счет виновных лиц. Рассматривается вопрос о привлечении виновных к административной ответственности. Хойникскому райисполкому предложено принять необходимые меры по наведению порядка в торговой сети региона.

Ян ПОЛЕССКИЙ

ВОПРОС ЧИТАТЕЛЮ

Что для вас национальная идея?

● **Игорь УГРИН,**
заместитель председателя Октябрьского райисполкома:

— Национальную идею сложно определить однозначно, поскольку она включает в себя целый ряд принципов, лежащих в основе строительства сильной и процветающей Беларуси. Одним из главных я считаю социальную справедливость, поскольку именно она создает равные условия для всех граждан нашей страны в реализации их способностей и обеспечивает достойный уровень жизни каждому человеку.

● **Василий ХУРСАН,**
Герой Социалистического Труда, заслуженный работник "Гомсельмаша":

— Думаю, для нас, белорусов, это трудолюбие. Испокон веку у нас не любили лодырей, почитали тех, кто трудился от зари до зари, отдавая всего себя любимому делу. Только добросовестный труд покажет и докажет любовь к родному предприятию, городу, стране. Если ты настоящий патриот — трудись.

● **Іван ГАРЫСТ,**
рэдактар раённай газеты "Калінкавіцкія навіны":

— Мяркую, што ў аснове нацыянальнай ідэі павінна быць больш рацыяналізму і прагматызму. Бо менавіта яны вызначаюць дабрабыт грамадства. Мы ж часам залішне шмат і няшчыра разважаем пра духоўнасць. Адсюль, да прыкладу, замест ранейшага масавага атэізму іншая крайнасць — напускная вера ў Бога. Усё гэта і шмат чаго іншага — прытворства, несапраўднае. На жаль, нацыянальная ідэя ў беларусаў пакуль так і не сфарміравалася. Гаварыць пра яе нараджэнне стане магчымым толькі тады, калі нашы словы перастануць разыходзіцца са справамі.

● **Роман ШАРМАНОВ,**
руководитель кружка исторической реконструкции "Старая вежа":

— Она заключается в том, чтобы сохранить суверенитет страны, ее традиции, культуру, язык, а также историю. Ее мы изучаем при помощи реконструкции событий времен Великого княжества Литовского. И видим большой интерес со стороны молодежи к такой деятельности. Важным считаю уровень образования и хочу отметить, что в нашей стране он довольно высокий. Важной идеей также можно считать и улучшение качества жизни людей.

● **Василий ЧАЙКА,**
педагог дополнительного образования наровлянской СШ № 2:

— В моем понимании это любовь к Родине, она должна объединять всех нас. Причем начинать надо с изучения не каких-то глобальных позиций, а элементарного, своих корней: знания своего рода, истории села, города, где ты живешь, затем области и, наконец, страны.

Свое мнение вы можете высказать на сайте GP.BY

Не обижайте землю, она все помнит

Почему участки становятся сиротами и что делать с бесхозной, никому не нужной землей? Задумываемся ли мы о масштабах проблемы?

Чем гуще куст, тем толще мародеры

Вопрос вовлечения в хозоборот неиспользуемых либо неэффективно используемых земель находится у руководства области на постоянном контроле. Остается актуальной проблема пустующих и ветхих домов. Понятно, что вокруг никому не нужных развалюх располагается немало неиспользуемой земли. Обидно, ведь земли-то неплохие, ранее возделывались под огороды. С учетом не очень плодородных в целом почв Гомельщины множить такие пустыри было бы чрезмерной роскошью.

Непролазными кустарниками иногда зарастает полдеревни, чаще всего там, где проживают несколько стариков. Это рождает еще одну проблему — мародерство. Предприимчивые граждане не гнушаются растаскивать бесхозные дома на стройматериалы. Под прикрытием стены зарослей делать это удобно и безопасно. Бывает, на разбор идут не бесхозные, а временно оставленные без присмотра дома. Мародерам все равно.

Задача по наращиванию темпов сноса возложена на местные органы власти. Широко задействованы сотрудники и техника МЧС. Тем не менее работы хватит на много лет вперед — в области немало мест, где сносить надо целые улицы.

Идеально, говорят землеустроители, было бы определить хозяина каждого квадратного метра Гомельщины и от каждого требовать надлежащего исполнения обязанностей. Жаль, на пути вполне достижимого идеала всплывают сотни “но”.

Неприкаянные участки. Они повсюду

Случаи неэффективного использования сельхозпредприятиями своих же земель сплошь и рядом. Общая болезнь — пустующие участки, прилегающие к фермам и мехдворам. Редкий хозяйственник, шагая по вверенной территории, замечает эти куски. Голова забита кучей проблем: посевная, уборочная страда, зарплата, корма, техника, топливо… Вот и не видят полоску с гектар вдоль стены сарая или свалку у кромки леса, которую можно расчистить и засадить.

Присоединившись к одному из регулярных рейдов землеустроителей, понял, насколько наметан глаз у этих специалистов. Для меня за окном машины проносились типичные сельские пейзажи: леса, поля, деревни, фермы. Но глава землеустроительной службы облисполкома Александр Матарас чуть ли не на каждом километре выхватывал взглядом нарушения. Многие видны и с трассы — брошенное жилье, невспаханные наделы, участки “джунглей”. А Александр Васильевич просил свернуть в сторону, и мы, попрыгав на ухабах, неизменно выезжали к непаханому полю с сорняками. Начальник местной землеустроительной службы тут же начинал оправдываться, объяснять причины. Хотя было заметно, что участок он видит впервые.

Неиспользуемые и неэффективно используемые земли — зрелище неутешительное: крапива в человеческий рост, усыпанные плодами яблони (никому нет дела), пустые глазницы хат. Ответ на вопрос, почему участки остаются без хозяев, вроде, ясен: старики умирают, молодежь рвется в города. Часто наследники есть, но они сидят в квартирах и не хотят следить за отчим домом. С такими много проблем — дом гниет, 50 соток зарастают лопухами, а собственники не дают разрешение на снос.

Есть и другая категория нерадивых хозяев. Когда-то, будучи на подъеме, они развернули строительство особняка, но чего-то там не учли… В итоге владельца ищут за рубежом, а стройка застыла в пространстве и времени — песок зарос травой, кирпичи разворовали. Земля, понятное дело, не используется. Землеустроители следят за такими объектами: находят и привлекают хозяев к материальной ответственности, определяя сроки строительства. Обычно люди тянут время, соглашаясь на штрафы.

“Бестолковые” гектары выглядят так

Ничего главнее быть не может

Начальник областной землеустроительной службы рассказал об особенностях труда и о способах влияния на недобросовестных хозяев. По словам Александра Матараса, неиспользуемые земли — одна из острейших проблем экономики региона и страны в целом.

— Вашей структуре, как я понимаю, отведена решающая роль в наведении порядка?

— На нас возложен контроль за использованием и охраной земель. Две основные задачи: выявлять нарушения земельного законодательства и принимать системные меры к рациональному использованию земель.

Неиспользование или неэффективное использование земель, в том числе сельскохозяйственных, по самой своей природе является грубейшим нарушением земельного законодательства и прямой угрозой экономической безопасности страны. Сегодня принцип работы такой: все земли, не требующие значительных финансовых затрат на рекультивацию, должны в кратчайшие сроки вовлекаться в оборот. Разве сложно запахать надел, который никак не используется и при этом прилегает к действующим полям хозяйства? Конечно, нет. Но мы регулярно выявляем гектары такой земли вблизи каждого населенного пункта. В масштабах области, даже если брать по одному гектару, будет уже более 2500 гектаров пахотных земель. Для сравнения: хорошо известное на Туровщине крестьянское (фермерское) хозяйство Михаила Шруба имеет примерно такую же площадь — около двух с половиной тысяч. И оно дает местному населению работу, платит налоги, вносит весомый вклад в производство сельхозпродукции Житковичского района.

— Работа с ветхими домами как-то сказывается на общих результатах вовлечения земель?

— Эффективная работа с пустующими и ветхими домами — это не только порядок на земле, но и безопасность проживания, качество жизни людей, эстетичный вид и, разумеется, позитивные изменения в экономике. За четыре с половиной года снесено более 20 тысяч ветхих домов — это примерно 10 деревень размером с Еремино в Гомельском районе. Таким образом, освободилось примерно 4000 гектаров земель — цифра, сопоставимая с площадью среднего хозяйства.

У нас действует правило: одновременно с решением о сносе дома определяется судьба земельного участка. При выборе населенных пунктов для сноса останавливаемся на тех, где сможем освободить максимальное количество земли.

В некоторых районах, к сожалению, сельхозорганизации занимают земли крайне вяло и по ряду причин работают с ними по остаточному принципу. Поэтому очень важна позиция руководства районов. От этого зависит результат.

— Какие меры применяются к нарушителям порядка землепользования?

— Мы проводим регулярные рейды по районам области, инспектируем населенные пункты и угодья хозяйств, нарушителей (представителей местной власти) привлекаем к административной ответственности. Отработанная практика — выдача предписаний с указанием вида нарушения и срока его устранения. Если оно не исполняется, подаем в суд. Конечно, возникают разные ситуации. Представьте, что пустующий дом взят на учет. Хозяин давно умер, а дети на заработках в Москве. Много раз направляли им письма, предписания, чтобы навели порядок либо дали согласие на снос. Они и согласия не дают, и за домом не следят. Сельисполком готовит документы для обращения в суд.

Отдельно коснусь пустующих домов граждан, находящихся на воинской службе, в местах лишения свободы. Такие случаи в области не единичны. Отбывающие срок лица не имеют возможности заниматься содержанием дома, наведением порядка на участке. Наша задача — сохранить дом и вовлечь участок в хозоборот. В большинстве случаев так и поступаем.

Землепользователям хотел бы напомнить: помимо штрафных санкций за нарушение правил и недобросовестное исполнение обязанностей по уходу за участком законодательство предусматривает возможность его изъятия.

В 2014 году на Гомельщине в хозяйственный оборот вовлечено 23 257 га неиспользуемых земель

В недалеком будущем…

По этому вопросу не должно быть двух мнений: земля обязана приносить пользу. Точка. Но так уж получается, что многие норовят влепить многоточие… Используя лазейки в законодательстве, люди годами ведут судебные тяжбы, ссылаясь то на сына в Канаде, то на племянника в тюрьме. А пока судебная машина вращает свои шестеренки, и дом, и участок продолжают висеть мертвым грузом на земельном балансе региона. Думается, упорядочение, а точнее — ужесточение земельного законодательства давно назрело.

Число оставленных хозяевами домовладений с угодьями, постройками, садами растет по всей стране. Для Гомельщины с ее чернобыльским эхом это особенно характерно. Пустующие земли как прорехи в бюджете — из года в год через них уплывают немалые средства. Между тем ученые пугают скорым продовольственным кризисом, предвещают острую зависимость от аграрного сектора. При таком раскладе смотреть сквозь пальцы на зарастающие бурьяном участки не просто глупо — преступно.

Роман СТАРОВОЙТОВ
Фото предоставлены землеустроительной службой облисполкома

За домом не смотрят по уважительной причине: хозяин в тюрьме

Королева замораживает, а с хозяйкой неинтересно

Кто поможет лучше разобраться в себе и как после этого меняется жизнь, рассказывает гомельский психолог Галина Заулина **(на снимке).**

ФОТО ТАТЬЯНЫ ГРЕМЕШКЕВИЧ

— Галина, востребованы ли сегодня услуги специалистов из вашей сферы?

— У одних — да, у других есть предубеждения и страхи. Если на Западе престижно иметь своего психолога, то наш человек старается не афишировать, что приходил на консультацию.

— Зато у нас практически каждый считает себя хорошим психологом и мудрым советчиком.

— Если появился внутренний конфликт, люди думают: достаточно поговорить с подругой. Но часто это дает временное облегчение, а проблема не решается. Специфика бытовой психологии в том, что она познается путем проб и ошибок, и знакомство с ней начинается с детства, когда ребенок манипулирует родителями. Если тебе поможет подруга, то мне, возможно, — нет, ведь у меня другая ситуация. А профессиональная психология основывается на системе знаний.

— Когда человек все же решается прийти за помощью?

— Часто уже в таком состоянии, когда здоровье ухудшилось: возникают невроз, панические атаки, тревожность. Все это сопровождается головной болью, повышенным давлением, бессонницей, ощущением замкнутости в теле. И с этим сложно справиться самостоятельно, теряются привычные ориентиры, а порой и смысл жизни. Тогда мы возвращаемся назад и пытаемся понять, где произошли негативные фиксации, где “заклинило”. Но если ничего не изменить в ситуации, которая породила проблемы, двигаться дальше трудно. Если клиент решается на изменения, в этот момент он нуждается в серьезной поддержке. Нередко после этого следует смена работы или развод.

Простая картинка расскажет о скрытых мотивах и комплексах

— Давно ничего не слышала о каких-либо тренингах, поэтому удивилась, узнав, что в Гомеле пройдет фестиваль психологического искусства “Солнечный ветер”. Почему вдруг вы с группой единомышленников решились активизировать это направление?

— Идея посетила меня на тренинге “Миссия как проект” доктора психологических наук, профессора Ярославского университета Владимира Козлова. К тому же у меня много опыта, который передаю студентам-психологам ГГУ имени Ф. Скорины. Но образование взрослых у нас выпадает. Есть также немало специалистов, владеющих современными методами и готовых ими поделиться.

— А что дают занятия в группах на мастер-классах и тренингах?

— Там создается такое психологическое пространство, в котором участники могут понять важные для себя вещи. Мастер знает дорогу и покажет, как правильно шагнуть, где переступить. Тренинг дает инструменты, которые можно применять самостоятельно. В итоге человек уходит с багажом знаний о себе, о том, как эффективно выстраивать отношения. Это своего рода психопросвещение.

— В программе фестиваля заметила интригующие слова: танатотерапия, танцедвигательная импровизация, метафорические карты. Что это такое?

— Танатотерапия — воздействие на психологическую структуру человека через очень глубокое телесное расслабление. Оно достигается определенными техниками. В это время активизируются процессы восстановления организма. К слову, в нашей стране появился первый сертифицированный танатотерапевт. Танцедвигательная и пластическая импровизация позволяет научиться работать со своим телом, эмоциями, комплексами. Скромный человек, который боится себя презентовать, станет более успешно контактировать с миром. Метафорические карты представляют набор картинок, созданных профессиональными психологами и художниками. Глядя на одни и те же изображения, люди видят различные вещи. Это стимулирует проекцию внутреннего мира, что позволяет лучше понять скрытые мотивы и цели. Техника может применяться в разных направлениях, например в психоанализе и экзистенциальной терапии.

— У вас много мастер-классов для женщин. Над чем они работают?

— У представительниц прекрасного пола большой интерес к внутреннему миру. Часто хотят разобраться в семейных отношениях, наладить взаимодействие с детьми. Однако нередко сначала надо поработать над собой. Также важно понять, какие роли женщина играет для самой себя. В ней живет королева (воздух), девочка (вода), любовница (огонь) и хозяйка (земля). С женщиной, в которой много хозяйки, общаться неинтересно, а с холодной королевой, которая как бы замораживает, — сложно. Когда стихии соединяются и уравновешиваются, многое становится на место. Но это только часть психологического маршрута.

— Дамы готовы решать личностные проблемы, совершенствоваться. А обращаются ли к вам мужчины?

— Намного реже.

— Заметила, что вы не предлагаете популярные нынче у парней тренинги по соблазнению, или пикаперству. Побывав на них, ребята вооружаются техниками и пытаются их применить для кратковременных целей, заработать очки. Но позволяет ли это преодолеть чувство ущербности, неполноценности и стать счастливее в отношениях?

— Приобретение навыков соблазнения без глубинных изменений личностных качеств не позволяют обрести целостность и самодостаточность. А ведь они дают уверенность в себе и позитивный опыт взаимодействия с противоположным полом, а также миром в целом.

— Почему сегодня так популярны программы по личностному росту и раскрытию потенциала?

— Когда человек не может себя реализовать, он как будто бы обесточивается, ощущает упадок сил, тоску, снижается настроение, может возникнуть депрессия. Но как только находится дело по душе, жизнь меняется, появляются силы и энергия на все.

P.S. *Фестиваль “Солнечный ветер” планируют проводить три раза в год. Следующий намечен на апрель. В межфестивальный период будут проходить “Солнечные” тренинги-интенсивы.*

Татьяна ГРЕМЕШКЕВИЧ

ФОТО АЛЕКСЕЯ ГЕРАСИМЕНКО

Через танец и пластику можно научиться работать с телом и эмоциями

ТЕАТР

От классики до перформансов

С 28 ноября по 4 декабря в Гомеле пройдет XII Международный фестиваль театрального искусства “Славянские театральные встречи”. Он приурочен к 75-летию Гомельского облдрамтеатра.

Впервые “Славянские театральные встречи” состоялись в 1989 году, а участниками стали театры Брянской, Черниговской и Гомельской областей. В международном статусе фестиваль с 1994 года и проходит в Гомеле раз в три года. В программе нынешнего будут постановки различных театральных жанров от утонченной классики до современных перформансов. Сценическое мастерство представят Беларусь, Россия, Украина, Казахстан и Молдова. Оценивать театры будут знаменитые критики Андрей Москвин (Польша), Нина Мазур (Германия), Анжелина Рожка (Молдова).

ВНИМАНИЕ, КОНКУРС! “Гомельская праўда” и драмтеатр разыгрывают пригласительный билет на торжественное открытие фестиваля. 28 ноября Калининградский областной драматический театр представит трагикомедию “Валентинов день”. Достанется пригласительный тому, кто правильно ответит на вопрос: **как звали актера Гомельского драматического театра, который возглавлял группу подрывников в годы Великой Отечественной войны?**

Ответы будут приниматься 12 ноября с 14.30 до 15.00 по телефону 8 (0232) 71-69-89.

Светлана АЛЕКСЕЕВА

ЮБИЛЕЙ

Дворец по-прежнему сияет

7 ноября музею дворцово-паркового ансамбля исполнилось 95 лет

В этот день в 1919 году в башне национализированного дворца князей Паскевичей торжественно открылся художественно-исторический музей имени А. В. Луначарского. Первыми экспонатами стали предметы дворцового убранства и коллекции бывших владельцев.

За эти десятилетия в жизни музея произошло множество событий, о чем наша газета подробно рассказывала в публикациях, выходивших под рубрикой “Музею — 95”. Хотелось бы отметить, что летом 1917 года некоторое время в замке Паскевича размещалась редакция газеты “Известия Гомельского Совета рабочих и солдатских депутатов” — нынешняя “Гомельская праўда”.

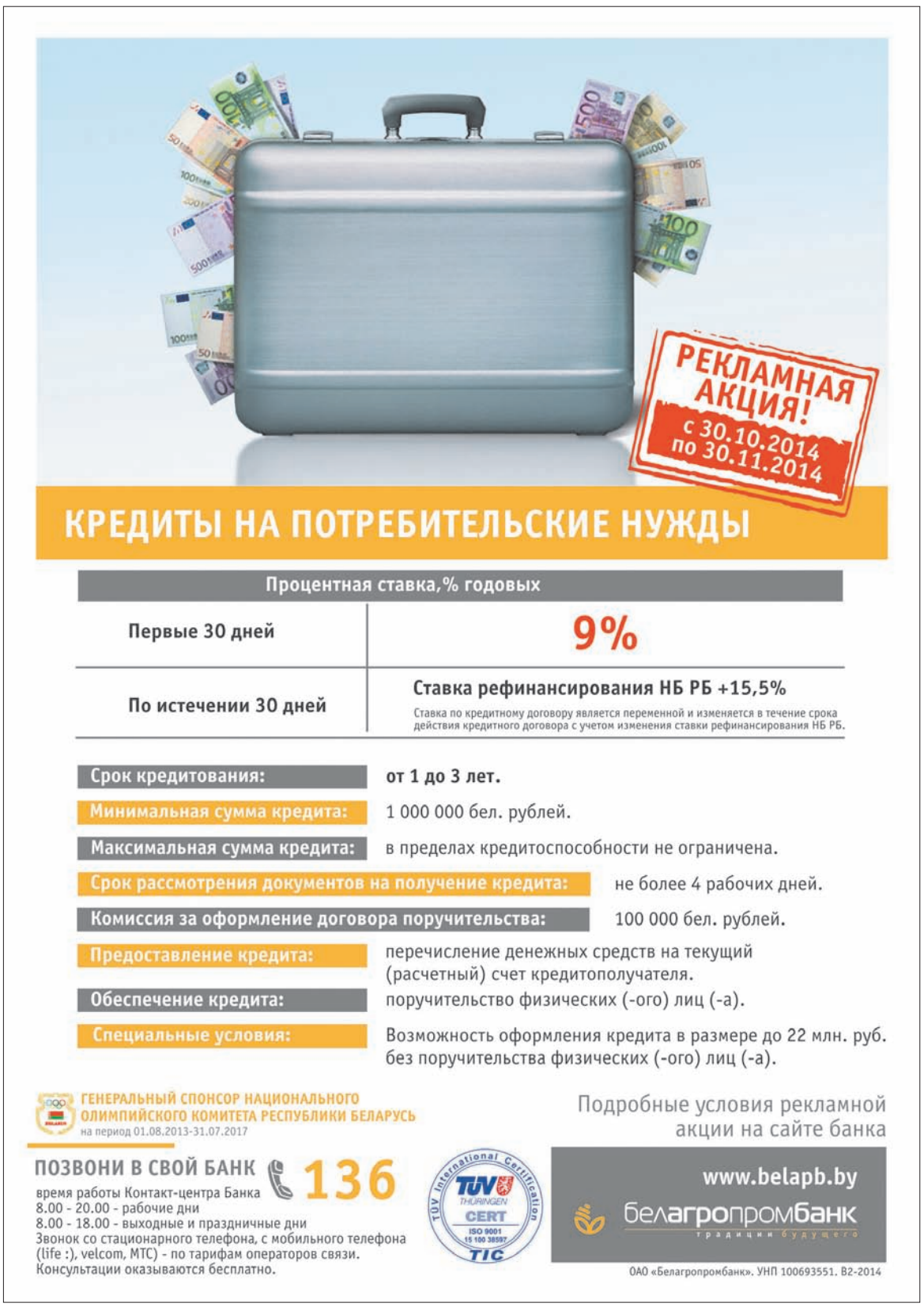
По случаю юбилея музея в зале археологической экспозиции “Древнейшая история Гомельщины” открылась выставка “И древние предметы бережно храня...” Из истории собирания музейной коллекции археологии”. Она посвящена тем, кто вносил вклад в работу по сбору, хранению и популяризации археологического собрания. К слову, до 1941 года в фондах музея хранилось более 30 коллекций археологии. К сожалению, во время Великой Отечественной войны они были утрачены. С 1946 года несколько поколений сотрудников занимались сбором предметов и формированием коллекций, состоящих сейчас из более 95 тысяч предметов.

ФОТО ОЛЕГА БЕЛОУСОВА

В 2010 году на выставке во дворце были представлены книги из личной коллекции Николая Румянцева

Сегодня во Дворце Румянцевых и Паскевичей состоятся торжества, посвященные юбилею музея. Украшением вечера станет выступление камерного оркестра и камерного хора областной филармонии, а также концерт органной музыки. Поздравить музей придут почетные гости.

Светлана АЛЕКСЕЕВА



ОТДЫХ

Нужен нам берег турецкий?

В следующем году планируется организовать регулярные полеты из Гомеля в Турцию.

Об этом в рамках совещания с представителями туристических организаций заявил начальник Гомельского филиала предприятия “Белаэронавигация” Павел Новоселов.

Резко сократился пассажиропоток через пункт пропуска “Новая Гута”: в три раза за это лето по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Украина до сих пор числится в списке стран, нежелательных для посещения белорусскими туристами. На это предостережение Министерства иностранных дел Беларуси должны реагировать в том числе и гомельские турфирмы. Но далеко не все фирмы, организовывающие поездки на Украину, предоставляют своим клиентам под роспись соответствующую памятку.

Нестабильная ситуация на Украине заставила и россиян изменить вектор своих путешествий. В 2014 году существенно выросло число туристов из этой страны в Беларуси. Наибольшей популярностью пользовались экскурсии в Мир, Несвиж и Полоцк, а также отдых в агроусадьбах и кемпингах.

В следующем году туристическую отрасль Беларуси ждут изменения: планируется создание реестра турфирм, единого центра оказания туруслуг, а школьным педагогам, не имеющим необходимой квалификации, могут запретить сопровождать детей в турпоездках.

Дмитрий РАДЗИВОН

ПРОДОЛЖАЯ ТЕМУ

Если партнер, то надежный

Сегодня в почтовых ящиках, кроме подписных изданий, каких только рекламных брошюр и листовок не найдешь. Но распространители порой халтурят — бросают по несколько одинаковых экземпляров одному адресату.

О таком случае с листовками Гомельского жирокомбината “Гомельская праўда” уже писала 4 ноября. Тогда гомельчанин обнаружил в своем почтовом ящике не две, а 79 цветных флаеров, напечатанных на красивой глянцевой бумаге.

— Понятно, что сегодня распространением листовок через почтовые ящики занимается немало частных предприятий, — рассказала заместитель директора Гомельского филиала “Белпочты” Марина Перегуда. — Но всегда нужно обращаться к надежным партнерам. Например, в практике нашего предприятия подобных казусов не было и быть не может, ведь периодически ведется мониторинг работы почтальонов, отслеживается качество доставки. Рассылка рекламного материала по абонентским ящикам клиентов ведется не только в областном и районных центрах, но и на селе. И за время работы ни со стороны жителей, ни со стороны заказчиков ни одного нарекания не было. Именно поэтому Гомельский филиал “Белпочты” работает с крупнейшими рекламодателями уже не первый год.

Варвара КРАСНОВА

ГОМЕЛЬСКОМУ ЦЕНТРУ СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ И СЕРТИФИКАЦИИ — 90 ЛЕТ

Ценим Стабильность, Мастерство и Сплоченность

Свою историю метрологическая служба Гомеля ведет с 11 ноября 1924 года, когда была создана Губернская метрическая комиссия. За почти вековой период деятельность организации значительно расширилась. Сегодня специалисты Гомельского ЦСМС проводят оценку соответствия систем, продукции и услуг, лабораторные испытания, поверяют и калибруют приборы, занимаются ремонтом средств измерений, осваивают новые направления работы.
Коллектив, в котором почти 250 человек, функционирует как слаженный механизм, доказывая тем самым, что точность — вежливость не только королей.

Александр КАЗАЧОК,
директор Гомельского центра стандартизации, метрологии и сертификации:

— Сегодня нам исполняется 90 лет. За плечами практически вековая история, с огромным накопленным опытом, сложившимися традициями. История не только нашего предприятия, а целого региона. Сейчас невозможно даже приблизительно сказать, сколько за 90 лет поверено и откалибровано различных средств измерений: начиная от простых гирь, весов и линеек и заканчивая такими сложными средствами измерений, как хроматограф, аналитические системы контроля газовых выбросов; сколько средств измерений было отремонтировано, невозможно перечислить, какое оборудование было аттестовано. А количество оказанных предприятиям консультаций измеряется не в сотнях и даже не в тысячах.

Наша история — это постоянное развитие, стремление к освоению нового. Каждый год мы ставим перед собой конкретные цели и задачи по развитию материально-технической и испытательной базы, повышению квалификации специалистов, расширению области деятельности, созданию комфортных условий для работы.

И, конечно, самое большое наше достояние — высококвалифицированный персонал.

В канун праздника хочется поздравить наших коллег, партнеров с 90-летием успешной совместной работы, выразить особую благодарность и признательность дорогим ветеранам, которые внесли свой вклад в историю и развитие центра.

Сердечно поздравляю с 90-летием трудовой коллектив, желаю всем крепкого здоровья, личного счастья, семейного благополучия, новых свершений на благо родной Беларуси.

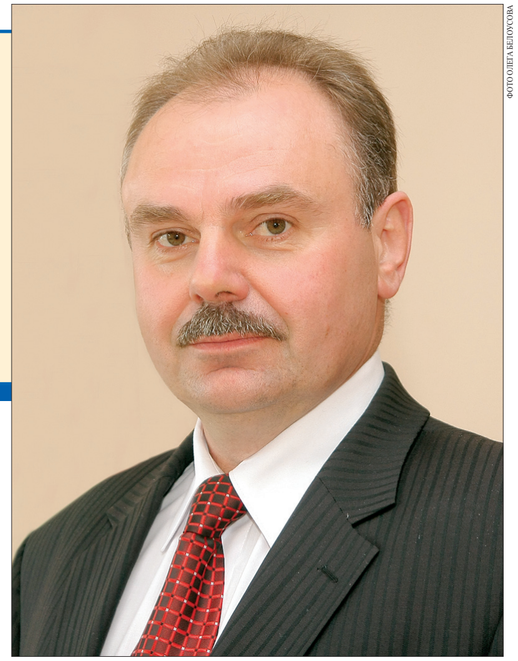


ФОТО ОЛЕГА БЕЛОУСОВА

Почему мы работаем в Гомельском центре стандартизации, метрологии и сертификации?

Добро пожаловать в бюро приемки

Елена АВРАМЧИКОВА,
начальник сектора технического обеспечения:

— Как театр начинается с вешалки, так и метрологическая служба нашего центра — с бюро приемки. К нам обращается заказчик, отдавая на поверку средство измерения, и у нас же его забирает. При неисправности подскажем, что делать. В 2011 году мы отпраздновали новоселье. Можно сказать, появился настоящий метрологический городок — это удобно и заказчику, и нам. В своей деятельности, что немаловажно, сочетаем гибкий рабочий график и принцип одного окна. Наши клиенты — не только предприятия, организации, предприниматели, но и обычные потребители: домохозяйки, пенсионеры. Наиболее частая причина обращений — проверка точности счетчиков электроэнергии, механических тонометров, таксометров. Оказание услуг высокого качества, забота о клиенте для нас — прежде всего. Приятно видеть, когда заказчик уходит довольный и вновь возвращается за новой услугой.

От библии до современности

Сергей КАРЧЕВСКИЙ,
начальник сектора механических измерений:

— Первое упоминание о механических средствах измерений мы находим еще в Ветхом завете: “В кисе твоей не должны быть двоякие гири, большие и меньшие…” Процесс измерения механических величин можно назвать фундаментальным в метрологии. В настоящее время, пожалуй, сложно назвать ту сферу деятельности, где бы ни использовались механические измерения.

Сегодня сектор насчитывает 13 специалистов. Это молодежь и специалисты с огромным опытом работы, такие как Святослав Журавлев, который трудится с 1971 года, Надежда Московкина, Николай Курильчик, Василий Концевой. Они передают свой накопленный опыт и навыки младшим коллегам. В сектор приходят креативные и целеустремленные молодые специалисты. Среди них Сергей Браздецкий, Павел Наринский. Наша повседневная работа особенно важна, потому что направлена на защиту населения, предприятий от неправильных измерений и соблюдение Закона Республики Беларусь “Об обеспечении единства измерений”.

Счастье, когда тебя ждут

Олег БОРОВИЧ,
заместитель начальника отдела метрологии — начальник сектора геометрических измерений:

— Поверка геометрических средств измерений в нашем регионе начиналась в 1930 году с организации поверки мер длины. Сегодня в секторе организовано 45 рабочих мест, на которых трудятся 6 специалистов. Выполняются работы по метрологическому контролю средств измерений, широко применяемых в машиностроении, приборостроении, строительстве, землеустройстве, картографии, оборонной и лесной промышленности, а также средств измерений, используемых при техническом обслуживании и ремонте автотранспорта. Наша работа очень важна и нужна, потому что без точности невозможно было бы построить дом, дорогу, нарисовать карту, создать деталь и многое другое. Наш коллектив — это сплав молодости и опыта. Хочу пожелать всем, чтобы они с радостью шли на работу, и с радостью возвращались домой. Знали, что их ждут и дома, и на работе — это, наверное, и есть счастье.

Точность — залог спокойствия

Михаил ИЛЬИЧЕВ,
начальник сектора физико-химических измерений:

— Точность и достоверность результатов измерений физико-химических величин имеют одно из первостепенных значений. Поверяемые нами средства измерения применяются в лабораториях при диагностике заболеваний, лечении человека и животных, контроле качества продуктов питания, контроле выбросов, а также содержания вредных и опасных веществ в почве, воде, воздухе. Метрологическая исправность приборов — залог нашего спокойствия. Например, каждый когда-нибудь сдавал анализы в поликлинике. И на основании полученных результатов оценивалось состояние здоровья, а при необходимости назначалось лечение. Без контроля лабораторного оборудования нельзя гарантировать правильность получаемых результатов. К слову, наши специалисты проводят работы не только на базе сектора, но и выезжают на предприятия для контроля оборудования на месте его эксплуатации. Постоянно ведется освоение метрологического контроля новых видов средств измерений. Мы одни из первых среди областных центров освоили поверку алкотестеров и первыми в Беларуси — поверку анализаторов для экспресс-определения показателей качества молока. Если все приборы работают достоверно, можно быть уверенным в себе, выполняемой работе и завтрашнем дне, что, безусловно, хочется пожелать каждому из нас.

Без крепких знаний никак

Владимир ЗАЙЦЕВ,
начальник сектора электромеханических испытаний:

— Стаж моей работы в Гомельском ЦСМС почти 20 лет. Основываясь на этом, могу сказать, в чем секрет успешной работы метролога. Он прост — нужно иметь базовое образование с очень крепкими знаниями механики, химии, физики или электрики, а потом уже развить свою деятельность в области метрологии. У специалистов с поверхностными знаниями не получится стать профессионалом в нашем деле. Знания, беспристрастность и объективность — вот качества настоящего метролога. Роль точности измерений в повседневной жизни трудно переоценить. И именно поэтому мне нравится моя работа. Ведь все верят нашим результатам — подпись в документе означает, что продукция безопасна и соответствует требованиям. Например, берешь в магазине электрочайник и уверен, что он безопасен. Для меня очень важно, что дело моей жизни продолжает сын Александр Зайцев, возглавляющий сектор электромагнитных и радиотехнических измерений.

Метролог во втором поколении

Александр ЗАЙЦЕВ,
начальник сектора электромагнитных и радиотехнических измерений:

— С университетской скамьи наблюдал за работой отца. Видел, как он стремился исключить из обращения те средства измерения, которые не соответствуют своим техническим характеристикам, и допустить только те приборы, которые прошли метрологический контроль. Именно это и побудило меня пойти по стопам отца. Работаю в Гомельском ЦСМС почти 10 лет. Так же, как и он, хочу, чтобы все измерения проводились качественно и на оборудовании с подтвержденными метрологическими характеристиками.

Одно из главных направлений нашего сектора — поверка счетчиков электроэнергии. Они есть у каждого дома, на даче, в гараже, а также на промышленном предприятии. Наша цель — подтвердить, что счетчик ведет правильный учет электроэнергии. Это распространяется на любое средство измерения, которое проходит метрологический контроль в нашем секторе.

Мы — одна команда

Нина КОВАЛЕВА,
начальник сектора нормативно-технической документации:

— Искренне люблю свою работу и считаю, что специалист по стандартизации — очень нужная и востребованная профессия. Уже 27 лет работаю в окружении доброжелательных, высокопрофессиональных специалистов — моих коллег. Накопленный опыт с удовольствием передаю молодым кадрам. Уверена, что они станут настоящими профессионалами. Как председатель профсоюзного комитета центра без преувеличения могу сказать, что у нас сплоченный коллектив. Немалая заслуга в том руководства ЦСМС, благодаря которому созданы все условия для комфортной работы, повышения профессионального уровня, отдыха и занятия спортом. Поддерживаются хорошие традиции: проводятся совместные праздники и спортивные мероприятия, экскурсии, чествование юбиляров, встречи с ветеранами. В центре создана ветеранская организация, которая сегодня насчитывает 86 человек. О нашем коллективе можно с гордостью сказать: “Мы — одна команда!”

Все изменения к лучшему

Федор СТЕГАЙЛО,
начальник сектора измерений ионизирующих излучений:

— Практически вся моя трудовая жизнь связана с центром стандартизации. Работаю в секторе с момента его образования в 1986 году. После катастрофы на ЧАЭС с коллегами ездил на передвижных лабораториях по всей области, поверял приборы радиометрического и дозиметрического контроля. Тогда совмещал две должности — водителя и поверителя. Нам, молодым, было интересно курсировать по райцентрам, хотя немного ощущали радиофобию. Теперь-то понимаю, что при соблюдении всех правил можно работать безопасно. Отмечу, что персонал сектора ежегодно проходит профосмотр, а ежеквартально — индивидуальный дозиметрический контроль.

Приятно, что за 28 лет работы в центре многое изменилось к лучшему. В новом производственном здании созданы отличные условия труда. Сектор освоил поверку и ремонт большинства средств измерений ионизирующих излучений, находящихся у предприятий Гомельской и Могилевской областей. Руководство уделяет много внимания и социально-бытовым нуждам персонала: оборудована бытовая комната, душевая кабина. Поэтому и на работу идешь с хорошим настроением и удвоенной энергией.

Профессия по наследству

Владимир ЧАЙКА,
начальник сектора теплотехнических измерений:

— Профессия метролога очень близка мне по духу. Ведь метрология — наука, которая любит точность и достоверность. Наш сектор занимается поверкой, метрологической аттестацией, калибровкой средств теплотехнических измерений. Не сомневаюсь, что каждый из потребителей заинтересован в правильном учете воды, тепла и газа. Это позволяет не только экономить ресурсы, но и наши деньги. Свою профессию унаследовал от отца, который также работал в ЦСМС. Можно сказать, что мой выбор профессии был предопределен. Всегда нравилось изучать новую технику, сложные измерительные приборы. В моей семье подрастает сын. Стараюсь прививать ребенку любовь к технике и такие качества, как аккуратность, требовательность к себе, порядочность — в жизни они точно не помешают. И кто знает, может, сын продолжит династию метрологов.

Сертификат вам в помощь

Алла ЗАЙЧКОВА,
и. о. начальника отдела по сертификации продукции:

— Центр занимается сертификацией более 20 лет. Изначально ее проводил отдел Государственного надзора за стандартами, который возглавляла Галина Николаевна Шалаева. Работаю в центре с 1999 года, и моей первой наставницей была Любовь Гатальская. Именно от нее услышала самые важные советы: всегда быть принципиальной, выполнять работу добросовестно — ведь от этого зависит здоровье и жизнь нашего населения. Мы — как барьер на выпуск некачественной продукции. Наша работа способствует повышению конкурентоспособности продукции и услуг. Выдаем сертификаты, регистрируем декларации, направляем предприятия по правильному пути для решения возникающих у них проблем. ЦСМС — место работы, где поддерживается любая творческая инициатива. И то, что 50% нашего отдела — специалисты, имеющие стаж более 15 лет, говорит о многом. А главное, приятно осознавать, что наша работа востребована и актуальна.

С заботой о коллективе

Галина КАЦУБО,
начальник отдела по испытаниям пищевой и сельхозпродукции:

— Отдел по испытаниям был создан в 1983 году, начинали работу с простых методов, на простом оборудовании. Основное направление деятельности — испытания пищевой и сельхозпродукции, сырья, питьевой воды, комбикормов, табачных изделий по показателям качества и безопасности.

Сегодня наш отдел — это современная лаборатория, соответствующая европейским требованиям, оснащенная высокоточным оборудованием, что позволяет проводить испытания по международным стандартам. В отделе работают 13 специалистов: химики, биологи, технологи. Более 20 лет трудятся Алла Мельникова и Антонина Веремеенко. Мы не стоим на месте, осваиваем новые методы испытаний и новые направления, в частности, испытания безопасности тары и упаковки в соответствии с требованиями технического регламента Таможенного союза. В ЦСМС тружусь 17 лет. Мне нравится работа, позитивно настроенные коллеги, стабильная зарплата, возможность профессионального роста, совместные мероприятия, а главное — чувствуется забота руководства о коллективе.

Дорогу молодым профессионалам

Максим КАЗАЧОК,
начальник испытательного центра:

— Наше подразделение довольно молодое, создано весной этого года. Основной вид деятельности — испытания строительных изделий и материалов. Нужно отметить, что до недавнего времени такими услугами, как, например, испытание окон и дверей из ПВХ, металла и древесины в Гомельской области не занимались. Заказчику для их проведения необходимо было ехать в Минск. Учитывая потребности предприятий нашего региона, на базе ЦСМС организовали испытательный центр, в котором можно провести не только испытания окон и дверей, но и таких строительных материалов, как песок, щебень, бетон и других. В планах освоить испытание мебели по всем показателям безопасности, согласно техническому регламенту Таможенного союза на мебельную продукцию.

В ЦСМС работаю уже три года. На личном опыте скажу, что молодежь в коллективе принимают хорошо. Поддерживают и морально, и финансово. Есть все возможности заниматься спортом: футболом, волейболом, легкой атлетикой в манеже “Динамо”, ходить в бассейн, где предприятие арендует дорожки. Хочется, чтобы коллектив центра всегда оставался такой же дружной командой.

Лучше делать жизнь людей

Жанна БАТАЕВА,
начальник отдела систем управления:

— Сегодня одним из основных требований современного рынка является наличие системы менеджмента на предприятии. Это говорит о его зрелости, уровне и конкурентоспособности. Именно на базе нашего отдела функционирует орган по сертификации систем менеджмента. Первый сертификат соответствия нами был выдан кондитерской фабрике “Спартак” в 2001 году. В настоящий момент более 60% предприятий Гомельской области, имеющие сертификаты соответствия систем менеджмента, сертифицированы специалистами нашего отдела. Работа отдела охватывает практически всю деятельность, которая осуществляется в Беларуси (медицина, строительство, легкая, пищевая и тяжелая промышленность, научные исследования).

И отвечая на вопрос “Почему я работаю в Гомельском центре стандартизации, метрологии и сертификации”, немного перефразируя строчки президента Украинской ассоциации качества Петра Калиты, хочу сказать:

Наш центр стандартизации —
особый мир,
В котором КАЧЕСТВО —
кумир,
В нем мастера без суеты
Творят во имя красоты.
Нет ничего ценнее тут,
Чем вдохновение и труд.
И нет важнее здесь идей,
Чем лучше делать
жизнь людей.

Алена ЕПИШЕВА
Фото
Алексея ГЕРАСИМЕНКО

СБОРЫ

Общий язык дзюдо

В Новой Гуте на базе СДЮШОР Гомельского района развернулся рандори для юных дзюдоистов.

В программе были не просто учебно-тренировочные сборы, а мастер-классы от спортивных звезд, таких как олимпийский чемпион Игорь Макаров и чемпион Европы Сергей Шундиков.

Для участия в рандори в Новой Гуте собралось около 160 спортсменов и их тренеров. А условия организаторы создали просто идеальные. В спортивном зале места для повышения мастерства хватило всем. Рядом — тренажерный зал. Работали сауна и бассейн. И хотя все эти услуги предоставлялись на платной основе, их стоимость вовсе не била по карману.

— На сборах также работали наши друзья из России и Украины. Мы вместе постигаем азы науки борьбы, — рассказал директор СДЮШОР Гомельского района Виктор Шундиков. — Это нужно не только для детей, которые повышают свое технико-тактическое мастерство, но и для тренеров. Потому что молодые наставники должны еще много учиться, чтобы дойти до уровня больших мастеров. А на наш рандори привлекаем знаменитых земляков, друзей, которые могут провести мастер-классы.

ФОТО АЛЕКСЕЯ НАРЕЙКО

Участники рандори в Новой Гуте

Председатель областной федерации борьбы дзюдо Александр Петух помог участникам рандори с жильем — безвозмездно предоставил для этих целей корпус санатория "Василек".

— Школы везде абсолютно разные. Отличаются подход к тренировочному процессу, к детям, менталитет, — подключился к разговору олимпийский чемпион Игорь Макаров. — Но дзюдо — это общий язык. И не только язык жестов, тела, но еще и духа. К сожалению, на данный момент в Беларуси таких сборов проводится так мало, что пальцев на одной руке хватит их пересчитать. Поэтому то, что делается в Новой Гуте, это очень здорово!

Лилия ВЕЛИЧКО

ГАНДБОЛ

Щелчок по носу

Женский гандбольный клуб "Гомель" разгромно проиграл "БНТУ-БелАЗ" из Минской области.

Встреча проходила в Гомеле во Дворце игровых видов спорта и завершилась болезненным поражением подопечных Игоря Чеброва — 17:26.

Равная борьба была лишь в первом тайме. Он, кстати, закончился при паритете на табло — 10:10. А вот после перерыва гомельчанок будто подменили. Пропала искра в глазах, появилась какая-то обреченность. Как следствие, огромное количество потерь при передачах и неспособность забросить в ворота соперниц при неплохих, в общем-то, действиях в защите.

Стоит отметить, что решающего значения для исхода чемпионата матч не имел — в этом году медали будут разыгрываться в стадии плей-офф, куда гомельчанки попадают с большой долей вероятности уже сейчас. Однако психологическую важность сложно переоценить. Команда, которая собирается примерить чемпионство, должна побеждать в каждой игре. Впрочем, видимо, не в этот раз.

Больше всех в составе "Гомеля" забросила Анна Редька — 8 мячей, у БНТУ — Анастасия Мазго — 6.

Александра ЛЕСИНА
Фото Натальи СТАРЧЕНКО

В защите гомельчанки действовали неплохо

Блестящий сэйв от вратаря Евгении Евдокимович

ИГРОВОЕ ТАБЛО

Гимнастика

Директор ООО "Хелена Валери" Елена Скрипель на четыре года избрана председателем президиума Белорусской ассоциации гимнастики.

Также в ходе отчетно-выборной конференции об итогах своей деятельности рассказал предыдущий председатель ассоциации Владимир Карпович. Его работа на этом посту была признана удовлетворительной, сообщает БелТА.

Мини-футбол

Состоялись матчи 9-го тура чемпионата Беларуси по мини-футболу.

"Динамо-БНТУ" (Минск) — ДСМТ СМП-354 (Гомель) — 6:2, МАПИД (Минск) — ЦКК (Светлогорск) — 3:2, БЧ (Гомель) — "Борисов-900" — 3:2, "ВетРаЗь" (Гомель) — "Гранит" (Микашевичи) — 2:1.

Результаты остальных матчей: "Столица" (Минск) — "Форте" (Могилев) — 6:1, "Неман" (Березовка) — "Базар" (Лунинец) — 2:1, "Лидсельмаш" (Лида) — "Охрана-Динамо" (Минск) — 5:2, "Дорожник" (Минск) — ВитЭн (Витебск) — 2:2.

Александра ЛЕСИНА

* * *

У спартыўнай зале Лоеўскай ДЮСШ прайшоў міжраённы турнір па міні-футболу памяці Героя Савецкага Саюза Барыса Царыкава.

У спаборніцтвах удзельнічалі і каманды з Хойніцкага і Рэчыцкага раёнаў. Гонар гаспадароў адстойвалі прадстаўнікі райаддзела ўнутраных спраў, райжылкамгаса, педагагічнага каледжа, аддзела берагавой аховы "Лоеў" в/ч 1242, ФСК "Ураджай" (в. Крупейкі). Перамога дасталася лаяўчанам. Першае месца ў пагранічнікаў, другое — у зборнай гарпасёлка, на трэцім — навучэнцы педкаледжа. Лідарам спаборніцтваў уручаны памятны кубак, прызёрам — дыпломы, а кожны ігрок узнагароджаны памятным медалём.

Тамара ВІКТАРАВА

Хоккей

Сборная Беларуси заняла последнее, четвертое место на турнире "Евровызов".

Подопечные Владимира Крикунова проиграли Австрии (2:3), Словении (0:3), а в последнем матче уступили японцам (2:4).

Футбол

Борисовский БАТЭ в девятый раз подряд стал чемпионом страны.

Это стало известно после победы над "Нафтаном" со счетом 4:0. Серебро уже никуда не денется от минского "Динамо", а вот за третью позицию продолжаются ожесточенные бои. Среди претендентов: "Шахтер", "Торпедо-БелАЗ" и "Нафтан". Вольготнее всего "Гомелю": подопечные Владимира Гольмака уже давно застолбили за собой шестую позицию в турнирной таблице и поражение от "Шахтера" со счетом 0:3 в субботу никак не повлияло на судьбу гомельской команды.

Антон ТЕРЕНТЬЕВ

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении конкурса на право выполнения перевозок пассажиров в регулярном экспрессном сообщении на городских маршрутах по городу Гомелю

Заказчик конкурса — Гомельский районный исполнительный комитет.
Организатор конкурса — государственное предприятие "Гомельоблпассажиртранс".

Лот №	Номер, название маршрута	Количество автобусов	Категория автобуса
1	1-Т "Вокзал — микрорайон Любенский"	1	М2
2	10А-Т "Вокзал — Кормаш"	1	М2
3	23-Т "Микрорайон Любенский — Волотова"	1	М2
4	26-Т "Медгородок — 104-й микрорайон"	1	М2
5	26-Т "Медгородок — 104-й микрорайон"	1	М2
6	26-Т "Медгородок — 104-й микрорайон"	1	М2

Конкурс состоится 28 ноября 2014 года в 12.00 по адресу: г. Гомель, пр-т Речицкий, д. 7-а, к. 2.1.

Конкурсные предложения принимаются отдельно по каждому лоту в запечатанных конвертах с момента опубликования настоящего извещения в рабочие дни согласно режиму работы организатора до 17.00 24 ноября 2014 года по адресу: г. Гомель, пр-т Речицкий, д. 7-а, к. 2.5.

Конкурсные документы можно получить у организатора конкурса по адресу: г. Гомель, пр-т Речицкий, д. 7-а, к. 2.5, а также на сайте www.gomeloblpassajirtrans.by.

Дополнительная информация о порядке оформления участия и проведении конкурса по телефонам: 8 (0232) 23-87-36, 8 (029) 151-54-68.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении конкурса на право выполнения перевозок пассажиров в регулярном сообщении на городских маршрутах по городу Гомелю

Заказчик конкурса — Гомельский городской исполнительный комитет.
Организатор конкурса — государственное предприятие "Гомельоблпассажиртранс".

Лот №	Номер, название маршрута	Количество автобусов	Категория автобуса
1	52-Э "Технический университет кольцевой"	1	М3
2	53-Э "Технический университет кольцевой"	1	М3

Конкурс состоится 28 ноября 2014 года в 13.00 по адресу: г. Гомель, пр-т Речицкий, д. 7-а, к. 2.1.

Конкурсные предложения принимаются отдельно по каждому лоту в запечатанных конвертах с момента опубликования настоящего извещения в рабочие дни согласно режиму работы организатора до 17.00 24 ноября 2014 года по адресу: г. Гомель, пр-т Речицкий, д. 7-а, к. 2.5.

Конкурсные документы можно получить у организатора конкурса по адресу: г. Гомель, пр-т Речицкий, д. 7-а, к. 2.5, а также на сайте www.gomeloblpassajirtrans.by.

Дополнительная информация о порядке оформления участия и проведении конкурса по телефонам: 8 (0232) 23-87-36, 8 (029) 151-54-68.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении конкурса на право выполнения перевозок пассажиров в регулярном экспрессном сообщении на пригородных маршрутах по Гомельскому району

Заказчик конкурса — Гомельский районный исполнительный комитет.
Организатор конкурса — государственное предприятие "Гомельоблпассажиртранс".

Лот №	Номер, название маршрута	Количество автобусов	Категория автобуса
1	106-Э "Гомель — Зябровка через Контакузовку" 107-Э "Гомель — Зябровка"	1	М3
2	133-Т "Гомель — Остров"	1	М2
3	222-Т "Гомель — Просвет"	1	М2

Конкурс состоится 28 ноября 2014 года в 11.00 по адресу: г. Гомель, пр-т Речицкий, д. 7-а, к. 2.1.

Конкурсные предложения принимаются отдельно по каждому лоту в запечатанных конвертах с момента опубликования настоящего извещения в рабочие дни согласно режиму работы организатора до 17.00 24 ноября 2014 года по адресу: г. Гомель, пр-т Речицкий, д. 7-а, к. 2.5.

Конкурсные документы можно получить у организатора конкурса по адресу: г. Гомель, пр-т Речицкий, д. 7-а, к. 2.5, а также на сайте www.gomeloblpassajirtrans.by.

Дополнительная информация о порядке оформления участия и проведении конкурса по телефонам: 8 (0232) 23-87-36, 8 (029) 151-54-68.

Открытое акционерное общество "Бытсервис", которое находится в процессе ликвидации, реализует следующее имущество, бывшее в употреблении:

№ п\п	Наименование имущества	Кол-во	Стоимость (цена ед.* количество), руб.
1	Дробилка	1 шт.	6 094 076
2	Компрессорная установка	1 шт.	4 511 445
3	Котел отопительный	1 шт.	1 465 255
4	Станок гориз-фрезерный ФС-4-1	1 шт.	7 550 000
5	Станок заточный	1 шт.	3 749 830
6	Станок круглопильный Ц6-2	1 шт.	3 435 356
7	Станок круглопильный торцовочный сам.	1 шт.	5 548 423
8	Станок лобзиковый	1 шт.	3 131 684
9	Станок сверлильный	1 шт.	2 780 665
10	Станок фрезерный ФС-1	1 шт.	5 085 995
11	Станок фуговальный ФС-4	1 шт.	3 904 371
12	Пылеулавливающая система	1 шт.	8 426 722
13	Аккумулятор	8 шт.	1 539 314
14	Блок парикмахерской	1 шт.	2 761 317
15	Витрина холодильная	1 шт.	6 401 942
16	Дверное полотно	7,2 м²	912 545
17	Игровой автомат	1 шт.	1 713 822
18	Игровые автоматы	2 шт.	4 320 215
19	Кассовый аппарат Minika	1	254 170
20	Коньки	32	2 476 402
21	Копировальный аппарат	1	1 105 410
22	Коробка дверная	22 м.п.	181 499
23	Ксерокс	1 шт.	4 102 921
24	Машина стиральная "Атлант", д. Юровичи	1 шт.	2 335 363
25	Машинка швейная	1 шт.	1 453 403
26	Модуль для физкультуры	2 шт.	4 227 786
27	Мол для выжимания сока	1 шт.	3 188 859
28	Монитор Samsung	1 шт.	525 237
29	Оконный блок (м²)	31 м²	704 531
30	Оконный блок (м²)	19 м²	266 581
31	Пишущая машинка	1 шт.	995 617
32	Принтер цветной	1 шт.	1 677 839
33	Пылесос моющий	1 шт.	446 489
35	ПЭВМ	1 шт.	1 034 145
36	Светильники	16 шт.	1 019 253
37	Скейтборд	5 шт.	410 515
38	Стол утюжильный, д. Юровичи	1 шт.	1 587 269
39	Сушильная машина Bosh	1 шт.	3 804 110
40	Фотокамера Canon 50	1 шт.	3 020 576
41	Электромобиль дет.	1 шт.	1 508 075
42	Электромобиль дет.	1 шт.	2 945 314
43	Электромобиль дет.	1 шт.	2 568 154

Контактные телефоны: 8 (0232) 52-71-36, 8 (029) 672-71-36
e-mail: trastsistem@mail.ru

В связи с производством путевых работ **движение автотранспортных средств через железнодорожный переезд по улице Гагарина (Мохов переезд)** в городе Гомеле **БУДЕТ ЗАКРЫТО 13 ноября 2014 года с 10.00 до 14.00.**
Объезд будет осуществляться по улице Барыкина.

ОБ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ СРЕДЕ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ

В наше непростое время стрессов, повышенных нагрузок, постоянно ухудшающейся экологической обстановки качество воздуха, которым мы дышим, приобретает особое значение. Внутри жилых и общественных помещений даже небольшие источники загрязнения создают высокие концентрации, так как объем воздуха там небольшой. А учитывая, что современный человек проводит в закрытых помещениях большую часть своего времени, то даже небольшое количество токсичных веществ может влиять на его здоровье и работоспособность.

ВЫРЕЖИ И СОХРАНИ

НАИБОЛЕЕ ЧАСТЫЕ ИСТОЧНИКИ ЗАГРЯЗНЕНИЯ:

- конструкции здания и оборудование интерьеров
- пластиковые окна, мебель, потолки, стены
- строительные материалы, всевозможные искусственные покрытия, лаки, краски
- неполное сгорание бытового газа.

Эти источники выделяют опасные для здоровья вещества: формальдегид, фенол, стирол, бензол, аммиак, ацетальдегид и многие другие токсичные химические соединения. Помимо этого, воздух помещений с вредными веществами действует на человека, сочетаясь с другими факторами: температурой, влажностью, радиоактивным фоном и т. п. Пыль, выхлопные газы, проникая внутрь помещения, также значительно ухудшают качество окружающего воздуха.

Чтобы химические вещества стали опасными, их доза должна превысить предельно допустимый уровень. Но при этом даже небольшое количество загрязняющих воздух веществ вызывает неблагоприятные последствия, если время их воздействия достаточно велико. На организме человека эти негативные влияния отражаются постепенно, поэтому их порой трудно связать с причиной, которая их вызвала. Например, мало кто может предположить, что учащение приступов головной боли у человека вызвано ремонтом или установкой новой мебели. Взрослые, как правило, не рассматривают в качестве причины детской аллергии загрязненный воздух в детской, которым ребенок дышит с самого рождения.

! Если вы недавно сделали ремонт, купили новую мебель, если рядом с вашим домом проходит оживленная трасса или вы просто хотите убедиться, что воздух квартиры безопасен, — *обращайтесь в Гомельский областной центр гигиены, эпидемиологии и общественного здоровья по телефону 74-13-55.*

Квалифицированные специалисты проведут исследования воздуха квартиры на содержание вредных веществ, а также проверят параметры микроклимата и освещенности.

Гомельский областной центр гигиены, эпидемиологии и общественного здоровья

НАЛОГИ

МНС про НДС

12 ноября областная налоговая инспекция проведет две прямые линии.

С 10.00 до 11.00 начальник управления учета налогов, отчетности и экономического анализа Наталья Николаевна Дойлидова ответит на вопросы по теме принудительного исполнения налогового обязательства и взыскания пеней. Звоните по телефону 8 (0232) 70-50-02.

Начальник управления налогообложения физических лиц Вячеслав Владимирович Антонов по телефону 8 (0232) 74-36-56 ответит на вопросы по уплате налога на добавленную стоимость по ввозу индивидуальными предпринимателями — плательщиками единого налога.

Антон ТЕРЕНТЬЕВ

ЗАДАЙ ВОПРОС СТОМАТОЛОГУ

Не держи зубы за губами

На Гомельщине ноябрь объявлен месяцем здоровой улыбки.

Красивая улыбка — не только показатель хорошего настроения человека, но также индикатор его здоровья. Она подразумевает идеальное состояние зубов, здоровые десны и правильный прикус, отметили в отделе общественного здоровья областного ЦГЭ и ОЗ. Для сохранения здоровья зубов и полости рта стоматологи советуют:

- **Регулярно чистить зубы.** Рекомендуется два раза в день, после завтрака и перед сном. Оптимальная продолжительность процедуры — две-три минуты. Кстати, с помощью щетки можно удалить лишь 75% зубного налета. Поэтому нужно применять дополнительные средства — зубную нить, ополаскиватель и другие.
- **Использовать фторированную пищевую соль.** Эта мера снижает риск развития кариеса в два раза!
- **Сбалансированное питание.** Поскольку основной строительный материал зубов — кальций, в рацион необходимо включать молочные продукты, орехи и зеленые овощи. Помимо кальция, зубам нужны фосфор, фтор, железо, витамины D, B_6 и С.
- **Отказаться от вредных привычек.** Курение — злейший враг здоровой улыбки. Чрезмерное употребление кофе и крепкого чая также наносят вред зубам.
- **Регулярно посещать стоматолога.** Помните, что состояние полости рта непосредственно влияет на здоровье пищеварительной системы и других внутренних органов.

В рамках областной профилактической акции в течение всего ноября будут действовать прямые линии со стоматологами. **Ежедневно** по будням **с 12.00 до 14.00** на ваши вопросы ответят врачи областной стоматологической поликлиники по телефону **74-77-38.**

Алина БАРАШ

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже государственного имущества

Организатор аукциона: фонд "Гомельоблимущество", г. Гомель, пр-т Ленина, 3, тел. (0232) 70-36-43.

Аукцион проводится **11 декабря 2014 года в 11.30** по адресу: г. Гомель, пр-т Ленина, 3, (4-й этаж, каб. 411), в соответствии с положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже объектов, находящихся в государственной собственности, без продажи права заключения договора аренды земельного участка, необходимого для обслуживания отчуждаемого имущества, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь 26 марта 2008 года № 462.

Лот № 1

Сведения о недвижимом имуществе: капитальное строение: здание сельской библиотеки, одноэтажное, бревенчатое (сарай, колодец), 141 кв. м, инв. № 335/С-7151.

Место нахождения: Гомельская область, Петриковский район, Голубицкий с/с, д. Вышелов, ул. Совхозная.

Информация о земельном участке: площадь — 0,6862 га в аренду на 50 лет.

Продавец недвижимого имущества: отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Петриковского райисполкома, Гомельская область, г. Петриков, ул. Гагарина, 17, тел. (02350) 5-35-77.

Условия, связанные с использованием земельного участка: при условии реконструкции под объекты розничной торговли, объекты бытового обслуживания, объекты гостиничного назначения, для размещения объектов усадебной застройки (строительство и обслуживание жилого дома) с объектами обслуживания, для содержания и обслуживания объектов неустановленного назначения.

Начальная цена недвижимого имущества (рублей): 8 068 179 (снижена на 80%).

Задаток для участия в аукционе (рублей): 1 600 000.

Лот № 2

Сведения о недвижимом имуществе: капитальное строение: здание школы (тамбур, холодная пристройка, сарай, уборная, колодец, калитка, забор, бетонное покрытие), 1-этажное, бревенчатое, 433 кв. м, инв. № 335/С-11556.

Место нахождения: Гомельская область, Петриковский район, Бабуничский с/с, д. Михедовичи, ул. Новая, д. 1.

Информация о земельном участке: площадь — 1,2711 га в аренду на 50 лет.

Продавец недвижимого имущества: отдел образования, спорта и туризма Петриковского райисполкома, Гомельская область, г. Петриков, ул. Гагарина, 15, тел. (02350) 5-35-77.

Условия, связанные с использованием земельного участка: при условии реконструкции под объекты розничной торговли, объекты бытового обслуживания, объекты гостиничного назначения, для размещения объектов усадебной застройки (строительство и обслуживание жилого дома) с объектами обслуживания, для содержания и обслуживания объектов неустановленного назначения.

Начальная цена недвижимого имущества (рублей): 95 214 951 (снижена на 80%).

Задаток для участия в аукционе (рублей): 19 000 000.

Лот № 3

Сведения о недвижимом имуществе: капитальное строение: здание Снядинской школы (пристройка, четыре крыльца, погреб, столовая, пристройка к столовой, мастерская, уборная, три сарая, колодец, калитка, забор), 1-этажное, бревенчатое, облицованное кирпичом, 352,2 кв. м, инв. № 335/С-60056.

Место нахождения: Гомельская область, Петриковский район, Голубицкий с/с, д. Снядин, ул. Набережная, 24.

Информация о земельном участке: площадь — 0,8056 га в аренду на 50 лет.

Продавец недвижимого имущества: отдел образования, спорта и туризма Петриковского райисполкома, Гомельская область, г. Петриков, ул. Гагарина, 15, тел. (02350) 5-35-77.

Условия, связанные с использованием земельного участка: при условии реконструкции под объекты розничной торговли, объекты бытового обслуживания, объекты гостиничного назначения, для размещения объектов усадебной застройки (строительство и обслуживание жилого дома) с объектами обслуживания, для содержания и обслуживания объектов неустановленного назначения.

Ограничения в использовании земельного участка площадью 0,8056 га в связи с его расположением на природной территории, подлежащей специальной охране (водоохранная зона реки Припять).

Начальная цена недвижимого имущества (рублей): 96 968 905 (снижена на 80%).

Задаток для участия в аукционе (рублей): 19 000 000.

Лот № 4

Сведения о недвижимом имуществе: капитальные строения: здание Роговской школы (пристройка, колодец, калитка, забор), 1-этажное, бревенчатое, облицовано кирпичом, 83,7 кв. м, инв. № 335/С-60096; здание школы (холодная пристройка, 2 сарая, уборная), 1-этажное, бревенчатое, облицовано кирпичом, 70 кв. м, инв. № 335/С-60076; здание школы, 1-этажное, бревенчатое, 47 кв. м, инв. № 335/С-59056.

Место нахождения: Гомельская область, Петриковский район, Птичский с/с, д. Рог, ул. Песчаная, 1А, 1А/1, 1А/2.

Информация о земельном участке: площадь — 0,9801 га в аренду на 50 лет.

Продавец недвижимого имущества: отдел образования, спорта и туризма Петриковского райисполкома, Гомельская область, г. Петриков, ул. Гагарина, 15, тел. (02350) 5-35-77.

Условия, связанные с использованием земельного участка: при условии реконструкции под объекты розничной торговли, объекты бытового обслуживания, объекты гостиничного назначения, для размещения объектов усадебной застройки (строительство и обслуживание жилого дома) с объектами обслуживания, для содержания и обслуживания объектов неустановленного назначения.

Начальная цена недвижимого имущества (рублей): 29 596 878 (снижена на 80%).

Задаток для участия в аукционе (рублей): 5 900 000.

Лот № 6

Сведения о недвижимом имуществе: капитальное строение: здание школы с крыльцом, погребом, уборной, калиткой, забором, покрытием, с инв. № 335/С-59076, 2-этажное кирпичное, 1021 кв. м.

Место нахождения: Гомельская область, Петриковский район, Колковский с/с, д. Секеричи, ул. Школьная, 29.

Информация о земельном участке: площадь — 1,0915 га в аренду на 50 лет.

Продавец недвижимого имущества: отдел образования, спорта и туризма Петриковского райисполкома, г. Петриков, ул. Гагарина, 15, тел. (02350) 5-35-77.

Условия, связанные с использованием земельного участка: при условии реконструкции под объекты обрабатывающей промышленности, объекты гостиничного назначения, объекты здравоохранения и предоставления социальных услуг, объекты физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения, объекты рекреационного назначения, для содержания и обслуживания объектов неустановленного назначения.

Иные условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка по лотам № 2 — 4, 6: заключить в установленном порядке с Петриковским райисполкомом договор аренды земельного участка и осуществить в двухмесячный срок после его подписания государственную регистрацию прекращения права постоянного пользования отдела образования, спорта и туризма Петриковского райисполкома и возникновения права аренды на этот земельный участок; получить в установленном порядке архитектурно-планировочное задание на реконструкцию объекта и технические условия для инженерно-технического обеспечения данного объекта, разрешение на проведение проектно-изыскательских работ, разработку строительного проекта на строительство объекта в срок, не превышающий одного года; приступить к реконструкции объекта в течении шести месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на реконструкцию данного объекта; завершить реконструкцию объекта в сроки, определенные проектной документацией; снять на занимаемом участке плодородный слой и использовать его согласно проектной документации; соблюдать права и обязанности землепользователей, землевладельцев и собственников смежных земельных участков.

Начальная цена недвижимого имущества (рублей): 286 631 798 (снижена на 80%).

Задаток для участия в аукционе (рублей): 57 000 000.

Лот № 7

Сведения о недвижимом имуществе: капитальное строение: центральная контора с крыльцом, инв. № 335/С-48497, 1-этажное, кирпичное, 232,9 кв. м.

Местонахождение: Гомельская область, Петриковский район, Бабуничский с/с, 7.

Информация о земельном участке: площадь — 0,0498 га в аренду на 10 лет.

Продавец недвижимого имущества: коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие "Заветы Ильича", Петриковский район, а/г Бабуничи, ул. Первомайская, 31, тел. (02350) 9-62-32.

Условия, связанные с использованием земельного участка: при условии реконструкции под объекты социально-гарантированного обслуживания, торговли.

Расходы, связанные с формированием земельного участка (рублей): 4 072 817.

Начальная цена недвижимого имущества (рублей): 214 366 810.

Задаток для участия в аукционе (рублей): 42 000 000.

Лот № 8

Сведения о недвижимом имуществе: капитальное строение: здание школы с пристройкой и крыльцом, 1-этажное, кирпичное, 269,4 кв. м. Объект продается без наличия документов, удостоверяющих государственную регистрацию прав на данное имущество.

Место нахождения: Гомельская область, Петриковский район, Птичский с/с, д. Хусное, ул. Советская, 1-а.

Информация о земельном участке: площадь — 0,0489 га в аренду на 10 лет.

Продавец недвижимого имущества: Птичский сельский исполнительный комитет, Гомельская область, Петриковский район, а/г Птичь, тел. (02350) 5-35-77.

Условия, связанные с использованием земельного участка: при условии реконструкции под объекты социально-гарантированного обслуживания, для производственных целей.

Ограничения в использовании земельного участка площадью 0,0489 га в связи с его расположением на природной территории, подлежащей специальной охране (водоохранная зона реки Птичь).

Иные условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка по лотам № 7 — 8: заключить в установленном порядке с Петриковским райисполкомом договор аренды и осуществить в двухмесячный срок после его подписания государственную регистрацию возникновения прав и ограничений (обременений) прав на этот земельный участок; получить в установленном порядке архитектурно-планировочное задание на реконструкцию объекта и технические условия для инженерно-технического обеспечения данного объекта, разрешение на проведение проектно-изыскательских работ, разработку строительного проекта на реконструкцию объекта в срок, не превышающий одного года; приступить к реконструкции объекта в течение шести месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на реконструкцию данного объекта; завершить реконструкцию объекта в сроки, определенные проектной документацией; снять на занимаемом земельном участке плодородный слой и использовать его согласно проектной документации; соблюдать права и обязанности землепользователей, землевладельцев и собственников смежных земельных участков.

Расходы, связанные с формированием земельного участка (рублей): 2 601 346.

Начальная цена недвижимого имущества (рублей): 91 589 971.

Задаток для участия в аукционе (рублей): 18 000 000.

Лот № 9

Сведения о недвижимом имуществе: капитальное строение: здание котельной (подвал, тамбур, вход в подвал), инв. № 310/С-8618, 1-этажное, кирпичное, 362,0 кв. м.

Место нахождения: Гомельская область, Гомельский район, Прибытковский с/с, а/г Прибытки, ул. В. Терешковой.

Информация о земельном участке: площадь — 0,1502 га в аренду на 49 лет.

Продавец недвижимого имущества: отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Гомельского райисполкома, г. Гомель, ул. Ильича, д. 38, тел.: (0232) 36-03-22, 36-25-49.

Условия, связанные с использованием земельного участка: для административно-бытового назначения, социально-гарантированного обслуживания.

Начальная цена недвижимого имущества (рублей): 55 732 158 (снижена на 80%).

Задаток для участия в аукционе (рублей): 11 000 000.

Лот № 10

Сведения о недвижимом имуществе: капитальное строение: здание сельского дома культуры (подвал, теневой навес), 2-этажное, кирпичное, 940,6 кв. м, инв. № 310/С-13313.

Место нахождения: Гомельская область, Гомельский район, д. Глыбоцкое, ул. Новая, д. 15.

Информация о земельном участке: площадь — 0,1078 га в аренду на 49 лет.

Продавец недвижимого имущества: отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Гомельского райисполкома, г. Гомель, ул. Ильича, 38, тел.: (0232) 36-03-22, 36-25-49.

Условия, связанные с использованием земельного участка: для административно-бытового назначения, социально-гарантированного обслуживания.

Начальная цена недвижимого имущества (рублей): 479 606 892 (снижена на 50%).

Задаток для участия в аукционе (рублей): 95 000 000.

Иные условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка по лотам № 9 — 10: заключить с Гомельским райисполкомом договор аренды земельного участка и в течение двух месяцев со дня его подписания обратиться за государственной регистрацией земельного участка, прав на него; осуществить реконструкцию объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

Лот № 11

Сведения о недвижимом имуществе: капитальное строение: Репинский сельский клуб с пристройкой, двумя террасами, уборной, 1-этажное, из легкобетонных блоков в сочетании с силикатным кирпичом, 108,9 кв. м, инв. № 341/С-14223.

Место нахождения: Гомельская область, Октябрьский район, Краснослободский с/с, д. Репин, ул. Социалистическая, д. 2.

Информация о земельном участке: площадь — 0,0940 га в аренду на 50 лет.

Продавец недвижимого имущества: отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Октябрьского райисполкома, Гомельская область, г. п. Октябрьский, ул. Советская, д. 57, тел. (02357) 5-10-98.

Условия, связанные с использованием земельного участка: при условии реконструкции для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания; административного назначения; розничной торговли; общественного питания; гостиничного назначения; здравоохранения и предоставления социальных услуг; культурно-просветительного и зрелищного назначения; бытового обслуживания населения; коммунального хозяйства; промышленности (не требующих большой санитарно-защитной зоны); традиционных народных промыслов.

Начальная цена недвижимого имущества (рублей): 144 505 224.

Задаток для участия в аукционе (рублей): 28 000 000.

Лот № 12

Сведения о недвижимом имуществе: капитальное строение: Куринский клуб культурно-социальных услуг с верандой, крыльцом, отмосткой, сараем, забором, 1-этажное сборно-щитовое, облицовано силикатным кирпичом, 60,3 кв. м, инв. № 341/С-14283.

Место нахождения: Гомельская область, Октябрьский район, Ломовичский с/с, д. Курин, ул. Красноармейская, 46.

Информация о земельном участке: площадь — 0,0487 га в аренду на 50 лет.

Продавец недвижимого имущества: отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Октябрьского райисполкома, Гомельская область, г. п. Октябрьский, ул. Советская, д. 57, тел. (02357) 5-10-98.

Условия, связанные с использованием земельного участка: при условии реконструкции для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания; административного назначения; розничной торговли; общественного питания; гостиничного назначения; здравоохранения и предоставления социальных услуг; культурно-просветительного и зрелищного назначения; бытового обслуживания населения; коммунального хозяйства; промышленности (не требующих большой санитарно-защитной зоны); традиционных народных промыслов.

Начальная цена недвижимого имущества (рублей): 191 043 165.

Задаток для участия в аукционе (рублей): 38 000 000.

Лот № 13

Сведения о недвижимом имуществе: капитальное строение: Нестановичский клуб культурно-социальных услуг с крыльцами, сараем, уборной, 1-этажное бревенчатое, 94,6 кв. м, инв. № 341/С-14185. Объект обременен арендой по 13.08.2017 года.

Место нахождения: Гомельская область, Октябрьский район, Волосовичский с/с, д. Нестановичи, ул. Школьная, д. 5.

Информация о земельном участке: площадь — 0,0913 га в аренду на 50 лет.

Продавец недвижимого имущества: отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Октябрьского райисполкома, Гомельская область, г. п. Октябрьский, ул. Советская, д. 57, тел. (02357) 5-10-98.

Условия, связанные с использованием земельного участка: при условии реконструкции для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания; административного назначения; розничной торговли; общественного питания; гостиничного назначения; здравоохранения и предоставления социальных услуг; физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения; культурно-просветительного и зрелищного назначения; бытового обслуживания населения; коммунального хозяйства; по ремонту и обслуживания автомобилей; оптовой торговли; материально-технического и продовольственного снабжения, заготовок и сбыта продукции; промышленности (не требующих большой санитарно-защитной зоны); традиционных народных промыслов.

Иные условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка по лотам № 11 — 13: заключить с Октябрьским райисполкомом договор аренды земельного участка и осуществить в двухмесячный срок со дня подписания договора аренды государственную регистрацию прав на земельный участок; получить в установленном порядке архитектурно-планировочное задание и технические условия для инженерно-технического обеспечения объекта строительства (реконструкции), разрешение райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ, разработку строительного проекта на строительство (реконструкцию) объекта в срок, не превышающий двух лет; приступить к реконструкции объекта в течение шести месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на реконструкцию такого объекта; завершить реконструкцию объекта в сроки, определенные проектной документацией.

Начальная цена недвижимого имущества (рублей): 39 882 994.

Задаток для участия в аукционе (рублей): 7 900 000.

Задаток перечисляется на расчетный счет фонда "Гомельоблимущество" № 3642401000373 в филиале № 300 Гомельского областного управления ОАО "АСБ Беларусбанк", г. Гомель, МФО 151501661, УНП 400243904 до подачи заявления.

Заявления (с прилагаемыми документами) на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гомель, пр-т Ленина, 3, 4-й этаж, каб. 412, с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 в рабочие дни, **прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 9 декабря 2014 года в 17.00. Заключительная регистрация проводится в день аукциона с 10.00 до 11.00.**

Для участия в аукционе представляются:

заявление на участие в аукционе по установленной форме;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на расчетный счет, указанный в извещении, с отметкой банка;

копия (без нотариального засвидетельствования) устава (учредительного договора — для коммерческой организации, действующей только на основании учредительного договора), имеющего штамп, свидетельствующий о проведении государственной регистрации, — **для юридических лиц Республики Беларусь;**

копия (без нотариального засвидетельствования) свидетельства о государственной регистрации — **для индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь;**

легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с переводом на белорусский или русский язык, верность которого или подлинность подписи переводчика которого должна быть засвидетельствована нотариально, — **для иностранных юридических лиц, иных иностранных организаций;**

легализованная в установленном порядке копия документа, подтверждающего статус, с переводом на белорусский или русский язык, верность которого или подлинность подписи переводчика которого должна быть засвидетельствована нотариально, — **для иностранных индивидуальных предпринимателей;**

представителем юридического лица Республики Беларусь — доверенность выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель);

представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь — нотариально удостоверенная доверенность;

представителем иностранного юридического лица, иной иностранной организации, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном порядке, с переводом на белорусский или русский язык, верность которого или подлинность подписи переводчика которого должна быть засвидетельствована нотариально.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица — также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор либо иные документы в соответствии с законодательством).

Консолидированный участник к заявлению на участие в аукционе прилагает следующие документы:

1. Копия договора о совместном участии в аукционе с предъявлением оригинала этого договора;

2. Документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка;

3. Копии документов, подтверждающих государственную регистрацию индивидуальных предпринимателей и (или) микроорганизаций, заключивших договор о совместном участии в аукционе;

4. Сведения о средней численности работников микроорганизаций, заверенные подписью руководителя и печатью.

При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные индивидуальными предпринимателями (с нотариальным удостоверением) и (или) микроорганизациями, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия руководителя.

Заявителем (его представителем) при подаче документов с организатором аукциона заключается соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу Республики Беларусь.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до его проведения.

Победитель аукциона (претендент на покупку) обязан: подписать протокол аукциона; в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола аукциона обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, в том числе с его государственной регистрацией, выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка. После совершения победителем аукциона названных действий, но не позднее двух рабочих дней заключить с продавцом недвижимого имущества договор купли-продажи недвижимого имущества, а с местным исполнительным комитетом — договор аренды земельного участка.

В соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь может быть предоставлена рассрочка оплаты недвижимого имущества.

Фонд "Гомельоблимущество",
www.gomeloblim.gov.by,
www.gki.gov.by

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже государственного имущества

Организатор аукциона: фонд "Гомельоблимущество", г. Гомель, пр-т Ленина, 3, тел. (0232) 70-36-43.

Аукцион проводится **11 декабря 2014 года в 11.00** по адресу: г. Гомель, пр-т Ленина, 3 (4-й этаж, каб. 411), в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже объектов государственной собственности и земельного участка в частную собственность или права заключения договора аренды земельного участка для обслуживания недвижимого имущества (по лотам № 1 — 4), Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже объектов, находящихся в государственной собственности, без продажи права заключения договора аренды земельного участка, необходимого для обслуживания отчуждаемого имущества (по лотам № 5 — 9), утвержденными постановлением Совета Министров Республики Беларусь 26 марта 2008 года № 462, Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже находящегося в государственной собственности недвижимого имущества с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, определенной законодательством, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11 марта 2010 г. № 342 (по лотам № 10 — 13).

Лот № 1

Сведения о предмете аукциона: капитальное строение: двухэтажное кирпичное административное здание с двумя пристроенными кирпичными складами, с эстакадой и отдельно расположенными воротами, 1567,9 кв. м, инв. № 320/С-14608, и право заключения договора аренды земельного участка площадью 0,4273 га сроком на 10 лет.

Место нахождения: Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Чайковского, д. 2-а.

Продавец: недвижимого имущества — коммунальное унитарное предприятие по операциям с недвижимым имуществом "Жлобинский центр управления районной коммунальной собственностью", Гомельская область, г. Жлобин, ул. Петровского, 45, тел. (02334) 3-14-08; права заключения договора аренды земельного участка — Жлобинский райисполком, г. Жлобин, ул. Петровского, 31, тел. (02334) 2-12-10.

Условия использования земельного участка: для размещения объектов бытового обслуживания, производства в соответствии с санитарными и противопожарными нормами, административно-торговое помещение; торговое помещение; помещение многофункциональное.

Начальная цена предмета аукциона (рублей): 554 881 012 (имущество — 408 056 524 (снижена на 80%), право заключения договора аренды земельного участка — 146 824 488).

Задаток для участия в аукционе (рублей): 110 000 000.

Лот № 2

Сведения о предмете аукциона: капитальное строение: здание склада (инв. № 2Ж/92) с тамбуром, топочной, 1-этажное кирпичное, 44,3 кв. м, инв. № 320/С-27948, и право заключения договора аренды земельного участка площадью 0,1445 га сроком на 10 лет.

Место нахождения: Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Северная, 4/17.

Расходы, связанные с формированием земельного участка (рублей): 2 607 144.

Продавец: недвижимого имущества — коммунальное унитарное предприятие по операциям с недвижимым имуществом "Жлобинский центр управления районной коммунальной собственностью", Гомельская область, г. Жлобин, ул. Петровского, 45, тел. (02334) 3-14-08; права заключения договора аренды земельного участка — Жлобинский райисполком, г. Жлобин, ул. Петровского, 31, тел. (02334) 2-12-10.

Условия использования земельного участка: для размещения объектов бытового обслуживания, производства в соответствии с санитарными и противопожарными нормами, здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ.

Начальная цена предмета аукциона (рублей): 49 968 094 (имущество — 28 686 644 (снижена на 80%), право заключения договора аренды земельного участка — 21 281 450).

Задаток для участия в аукционе (рублей): 9 900 000.

Лот № 3

Сведения о предмете аукциона: капитальные строения: здание многофункциональное с тремя крыльцами, 2-этажное, кирпичное, 565,2 кв. м, инв. № 320/С-26689; без наличия документов, удостоверяющих государственную регистрацию прав на данное имущество — площадка асфальтобетонная, 321 кв. м; дорожка из тротуарной бетонной плитки, 9 кв. м; право заключения договора аренды земельного участка площадью 0,2233 га сроком на 10 лет.

Место нахождения: Гомельская область, г. Жлобин, ул. Северная, д. 4, корп. 29.

Расходы, связанные с формированием земельного участка (рублей): 3 293 260.

Продавец: недвижимого имущества — коммунальное унитарное предприятие по операциям с недвижимым имуществом Жлобинский центр управления районной коммунальной собственностью", г. Жлобин, ул. Петровского, 45, тел. (02334) 3-14-08; права заключения договора аренды земельного участка — Жлобинский райисполком, г. Жлобин, ул. Петровского, 31, тел. (02334) 2-12-10.

Условия, связанные с использованием земельного участка: для размещения объектов бытового обслуживания, производства в соответствии с санитарными и противопожарными нормами, здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, помещение многофункциональное.

Иные условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка по лотам № 1 — 3: заключить с Жлобинским райисполкомом договор аренды земельного участка и осуществить в двухмесячный срок со дня подписания договора аренды государственную регистрацию прав, ограничений прав на земельный участок; в случае изменения назначения недвижимого имущества обратиться в сроки, установленные законодательством, за архитектурно-планировочным заданием и техническими условиями для инженерно-технического обеспечения объекта строительства, иной проектной документацией; осуществить строительство, реконструкцию объекта в сроки, определенные проектной документацией; получить в установленном порядке разрешение райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработку строительного проекта на строительство (реконструкцию) объекта в срок, не превышающий 1 (одного) года.

Начальная цена предмета аукциона (рублей): 557 608 214 (имущество — 524 356 337 (снижена на 20%), право заключения договора аренды земельного участка — 33 251 877).

Задаток для участия в аукционе (рублей): 111 000 000.

Лот № 4

Сведения о предмете аукциона: капитальное строение: здание "Совхозный ясли-сад г. Речицы" (три тамбура, неотапливаемая пристройка, тарный склад, котельная, погреб, забор, дорожка, отмостка, четыре крыльца) 1-этажное кирпичное, 278,3 кв. м, инв. № 340/С-296107 и право заключения договора аренды земельного участка площадью 0,3131 га сроком на 50 лет.

Место нахождения: Гомельская область, г. Речица, пер. 9-го Мая, 7-а.

Продавец: недвижимого имущества — отдел образования, спорта и туризма Речицкого райисполкома, Гомельская область, г. Речица, ул. Ленина, д. 22, тел. (02340) 4-14-06; права заключения договора аренды земельного участка — Речицкий райисполком, г. Речица, пл. Октября, д. 6, тел. (02340) 2-03-63.

Условия использования земельного участка: по назначению или под объекты: административного назначения, розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения, физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения, объекты жилой застройки.

Ограничения (обременения) прав в использовании земельного участка на площади 0,0289 га — охранная зона объекта инженерной инфраструктуры (линии электропередачи).

Иные условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка: заключить с Речицким райисполкомом договор аренды земельного участка и в течение двух месяцев со дня подписания договора аренды земельного участка, но не позднее трех месяцев со дня утверждения протокола о результатах проведения аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся, в установленном порядке обратиться за государственной регистрацией земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него. В случае невыполнения данного требования решение о предоставлении земельного участка считается утратившим силу. В случае изменения назначения недвижимого имущества в течение двух месяцев со дня государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права на него в установленном порядке обратиться за разрешением Речицкого райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ, подготовкой проектной документации и осуществить строительство объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

Начальная цена предмета аукциона (рублей): 551 231 266 (имущество — 303 612 144 (снижена на 50%), право заключения договора аренды земельного участка — 247 619 122).

Задаток для участия в аукционе (рублей): 110 000 000.

Лот № 5

Сведения о недвижимом имуществе: капитальное строение: здание сельского клуба (уборная, сарай, забор, мощение), одноэтажное, кирпичное, 234,7 кв. м, инв. № 320/С-26031.

Место нахождения: Гомельская область, Жлобинский район, Староруднянский с/с, д. Четверня, ул. Центральная, 31-а.

Информация о земельном участке: площадь — 0,1506 га в аренду на 20 лет.

Продавец недвижимого имущества: отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Жлобинского райисполкома, Гомельская область, г. Жлобин, ул. Урицкого, 58, тел. (02334) 3-14-08.

Условия, связанные с использованием земельного участка: для размещения объектов бытового обслуживания, производства в соответствии с санитарными и противопожарными нормами, административно-торговое помещение, торговое помещение, помещение многофункциональное.

Ограничения (обременения) права в использовании земельного участка на площади 0,0188 га в связи с его расположением в охранной зоне линии электропередачи.

Иные условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка: заключить с Жлобинским райисполкомом договор аренды земельного участка и осуществить в двухмесячный срок со дня подписания договора аренды государственную регистрацию прав, ограничений прав на земельный участок; в случае изменения назначения недвижимого имущества обратиться в сроки, установленные законодательством, за архитектурно-планировочным заданием и техническими условиями для инженерно-технического обеспечения объекта строительства, иной проектной документацией; осуществить строительство, реконструкцию объекта в сроки, определенные проектной документацией; соблюдать специальный режим хозяйственной деятельности, установленный в охранной зоне; получить в установленном порядке разрешение райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработку строительного проекта на строительство (реконструкцию) объекта в срок, не превышающий 1 (одного) года.

Начальная цена недвижимого имущества (рублей): 233 032 226 (снижена на 20%).

Задаток для участия в аукционе (рублей): 46 000 000.

Лот № 6

Сведения о недвижимом имуществе: капитальные строения: здание школы с тремя крыльцами, 2-этажное, кирпичное, 953,7 кв. м; здание мастерской с котельной, крыльцом, трубой, 1-этажное, кирпичное, 303,3 кв. м; здание столовой с пристройкой, крыльцом, 1-этажное, бревенчатое, 141,4 кв. м. Объекты продаются без наличия документов, подтверждающих государственную регистрацию прав на данное имущество.

Место нахождения: Гомельская область, Житковичский район, Дяковичский с/с, д. Ветчин, ул. Почтовая, 33, 33/1, 33/2.

Информация о земельных участках: площадь — 1,5125 га, 0,6079 га, в аренду на 10 лет.

Продавец недвижимого имущества: отдел образования, спорта и туризма Житковичского райисполкома, г. Житковичи, ул. Энгельса, 4, тел. (02353) 2-11-10.

Условия, связанные с использованием земельных участков: в установленном порядке при условии реконструкции под объекты социально-бытового, торгового, производственного назначения, офисного или объекты туризма.

Иные условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка: заключить с Житковичским райисполкомом договор аренды земельного участка и осуществить в установленном порядке государственную регистрацию права на земельный участок; получить в установленном порядке разрешение Житковичского райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ, архитектурно-планировочное задание и технические условия для инженерно-технического обеспечения объекта строительства (реконструкции), разработки строительного проекта на строительство (реконструкцию) объекта в срок, не превышающий двух лет; приступить к строительству объекта в течение шести месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство такого объекта; снять на занимаемом земельном участке плодородный слой почвы и использовать его согласно проектной документации; осуществить строительство объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

Начальная цена недвижимого имущества (рублей): 489 881 232 (снижена на 50%).

Задаток для участия в аукционе (рублей): 97 000 000.

Лот № 7

Сведения о недвижимом имуществе: капитальное строение: овощехранилище (два тамбура) 1-этажное, кирпичное, площадь застройки — 108 кв. м. Объект продается без наличия документов, подтверждающих государственную регистрацию прав на данное имущество.

Место нахождения: Гомельская область, Житковичский район, г. Житковичи, пос. Западный.

Информация о земельном участке: площадь — 0,0179 га, в аренду на 10 лет.

Расходы, связанные с формированием земельного участка (рублей): 3 427 673.

Продавец недвижимого имущества: коммунальное унитарное предприятие "Житковичский коммунальник", г. Житковичи, ул. К. Маркса, 44-а, тел. (02353) 2-19-76.

Условия, связанные с использованием земельных участков: в установленном порядке при условии реконструкции под объекты зданий складского или производственного назначения.

Иные условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка: заключить с Житковичским райисполкомом договор аренды земельного участка и осуществить в двухмесячный срок со дня подписания договора аренды земельного участка государственную регистрацию права на него; получить в установленном порядке разрешение Житковичского райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ, архитектурно-планировочное задание и технические условия для инженерно-технического обеспечения объекта строительства (реконструкции), разработки строительного проекта на строительство (реконструкцию) объекта в срок, не превышающий двух лет; приступить к строительству объекта в течение шести месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство такого объекта; снять на занимаемом земельном участке плодородный слой почвы и использовать его согласно проектной документации; завершить строительство объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

Начальная цена недвижимого имущества (рублей): 12 292 879 (снижена на 50%).

Задаток для участия в аукционе (рублей): 2 400 000.

Лот № 8

Сведения о недвижимом имуществе: капитальные строения: здание зубопротезного отделения (пристройка, тамбур, крыльцо, погреб, беседка, два забора, две дорожки), 1-этажное бревенчатое, 224,4 кв. м, инв. № 333/С-401; отделение круглосуточного пребывания для граждан пожилого возраста и инвалидов (четыре пристройки), 1-этажное кирпичное, 1342 кв. м, инв. № 333/С-400; здание гаража, 1-этажное кирпичное, 26,5 кв. м, инв. № 333/С-403; здание гаража, 1-этажное кирпичное, 41,9 кв. м, инв. № 333/С-402; изолированное помещение: хозяйственное помещение, лаборатория, кухня, 1-этажное кирпичное, 301,5 кв. м, инв. № 333/D-27040; система АПС; многолетние насаждения отчуждаются на безвозмездной основе.

Место нахождения: Гомельская область, Калинковичский район, г. Калинковичи, ул. Октябрьская, 91, 91/1.

Информация о земельном участке: площадь — 0,9000 га, в аренду на 50 лет.

Продавец недвижимого имущества: учреждение "Территориальный центр социального обслуживания населения Калинковичского района", г. Калинковичи, ул. Куйбышева, 3, тел. (02345) 4-84-06.

Условия, связанные с использованием земельного участка: при условии реконструкции под объекты административно-хозяйственного назначения.

Ограничения в использовании земельного участка на площади 0,0684 га в связи с его расположением в охранной зоне сетей и сооружений теплоснабжения.

Иные условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка: заключить с Калинковичским райисполкомом договор аренды земельного участка и осуществить в двухмесячный срок после его подписания государственную регистрацию права на земельный участок.

Расходы, связанные с формированием земельного участка (рублей): 4 227 389.

Начальная цена недвижимого имущества (рублей): 1 448 871 851 (снижена на 20%).

Задаток для участия в аукционе (рублей): 217 000 000.

Лот № 9

Сведения о недвижимом имуществе: капитальные строения: одноэтажное кирпичное здание столярного цеха с фундаментом под оборудование, 98,8 кв. м, инв. № 336/С-6552; столярный цех с пристройкой, 1-2-этажный, кирпичный, 1683 кв. м, инв. № 336/С-6254.

Место нахождения: Гомельская область, Наровлянский район, г. Наровля, ул. Гастелло, д. 12-б, 12-б/3.

Информация о земельном участке: площадь — 0,5819 га в аренду на 50 лет.

Продавец недвижимого имущества: коммунальное унитарное предприятие "Жилкомстрой", Гомельская область, г. Наровля, ул. Спивака, 1-а, тел. (02355) 2-23-72.

Условия, связанные с использованием земельного участка: в установленном порядке при условии реконструкции под здание для производственных целей.

Иные условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка: заключить с Наровлянским райисполкомом договор аренды земельного участка и в двухмесячный срок со дня заключения договора аренды обратиться в Наровлянское бюро Мозырского филиала республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" за государственной регистрацией прав на земельный участок; получить в установленном порядке архитектурно-планировочное задание и технические условия для инженерно-технического обеспечения объекта строительства (реконструкции), разрешение Наровлянского райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработки строительного проекта на строительство (реконструкцию) объекта в срок, не превышающий двух лет; приступить к строительству объекта в течение шести месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство такого объекта; завершить строительство объекта в сроки, определенные проектной документацией.

Расходы, связанные с формированием земельного участка (рублей): 3 094 813.

Начальная цена недвижимого имущества (рублей): 269 920 652 (снижена на 80%).

Задаток для участия в аукционе (рублей): 53 000 000.

Лот № 10

Сведения о предмете аукциона: капитальное строение: здание детского сада с сараем, 1-этажное, кирпичное, 360,8 кв. м, инв. № 320/С-25389.

Место нахождения: Гомельская область, Жлобинский район, Щедринский с/с, д. Дворище, ул. Центральная, д. 46-а.

Информация о земельном участке: площадь — 0,6147 га в аренду на 50 лет.

Продавец недвижимого имущества: коммунальное унитарное предприятие по операциям с недвижимым имуществом "Жлобинский центр управления районной коммунальной собственностью", г. Жлобин, ул. Петровского, 45, тел. (02334) 3-14-08.

Условия, связанные с использованием земельного участка: для размещения объектов бытового обслуживания, производства в соответствии с санитарными и противопожарными нормами, административно-торговое помещение; торговое помещение; помещение многофункциональное.

Начальная цена предмета аукциона: 2 базовые величины согласно законодательству.

Лот № 11

Сведения о предмете аукциона: капитальное строение: здание детского сада с 2 беседками, сараем, погребом, навесом, уборной, крыльцами, заборами, мощением, 1-этажное, кирпичное, 429,6 кв. м, инв. № 320/С-29525.

Место нахождения: Гомельская область, Жлобинский район, Коротковичский с/с, д. Плесовичская Слободка, ул. Молодежная, 16.

Информация о земельном участке: площадь — 0,4156 га в аренду на 50 лет.

Продавец недвижимого имущества: отдел образования, спорта и туризма Жлобинского райисполкома, г. Жлобин, ул. Шоссейная, 141, тел. (02334) 3-14-08.

Условия, связанные с использованием земельного участка: для размещения объектов бытового обслуживания, производства в соответствии с санитарными и противопожарными нормами, здания специализированного складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, помещение многофункциональное.

Начальная цена предмета аукциона: 11 базовых величин согласно законодательству.

Лот № 12

Сведения о предмете аукциона: капитальное строение: здание школы с погребом, сараем, уборной, крыльцами, отмосткой, мощением, 1-этажное, кирпичное, 1068,3 кв. м, инв. № 320/С-28064.

Место нахождения: Гомельская область, Жлобинский район, Новомарковичский с/с, д. Прибудок, ул. В. И. Ленина, 29-а.

Информация о земельном участке: площадь — 2,3429 га в аренду на 50 лет.

Продавец недвижимого имущества: отдел образования, спорта и туризма Жлобинского райисполкома, г. Жлобин, ул. Шоссейная, 141, тел. (02334) 3-14-08.

Условия, связанные с использованием земельного участка: для размещения объектов бытового обслуживания, производства в соответствии с санитарными и противопожарными нормами, здания специализированного складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, помещение многофункциональное.

Начальная цена предмета аукциона: 7 базовых величин согласно законодательству.

Лот № 13

Сведения о предмете аукциона: капитальное строение: здание детского сада с подвалом, тамбуром, 2 навесами, 6 крыльцами, 2 приямками, отмосткой, мощением, 3 заборами, калиткой, 1-этажное, кирпичное, 656,7 кв. м. Объект продается без наличия документов, удостоверяющих государственную регистрацию прав на данное имущество.

Место нахождения: Гомельская область, Жлобинский район, Новомарковичский с/с, д. Прибудок, ул. Михайловская, 1.

Информация о земельном участке: площадь — 0,3411 га в аренду на 50 лет.

Продавец недвижимого имущества: отдел образования, спорта и туризма Жлобинского райисполкома, г. Жлобин, ул. Шоссейная, 141, тел. (02334) 3-14-08.

Условия, связанные с использованием земельного участка: для размещения объектов бытового обслуживания, производства в соответствии с санитарными и противопожарными нормами, здания специализированного складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, помещение многофункциональное.

Условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка по лотам № 10 — 13: заключить с Жлобинским райисполкомом договор аренды земельного участка и осуществить в двухмесячный срок со дня подписания договора аренды государственную регистрацию прав, ограничений прав на земельный участок; в случае изменения назначения недвижимого имущества обратиться в сроки, установленные законодательством, за архитектурно-планировочным заданием и техническими условиями для инженерно-технического обеспечения объекта строительства, иной проектной документацией; осуществить строительство, реконструкцию объекта в сроки, определенные проектной документацией; получить в установленном порядке разрешение райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработку строительного проекта на строительство (реконструкцию) объекта в срок, не превышающий 1 (одного) года.

Обязательные условия аукциона по лотам № 10 — 13: завершение реконструкции объекта (включая проектные работы и ввод объекта в эксплуатацию) в течение 2 лет с даты государственной регистрации договора купли-продажи; осуществление покупателем предпринимательской деятельности на данном объекте не менее 5 лет с даты ввода объекта в эксплуатацию; создание не менее 2 рабочих мест в течение 2 лет с даты ввода объекта в эксплуатацию; покупатель имеет право сноса приобретенного имущества и строительства нового объекта для осуществления предпринимательской деятельности либо сноса отдельных объектов, входящих в состав приобретенного недвижимого имущества, которые не могут быть использованы им для осуществления предпринимательской деятельности; запрещение покупателю продажи или иного отчуждения имущества до выполнения им условий договора купли-продажи.

Начальная цена предмета аукциона: 7 базовых величин согласно законодательству.

Задаток для участия в аукционе по лотам № 10 — 13: 1 базовая величина согласно законодательству.

К участию в аукционе по лотам № 10 — 13 допускаются негосударственные юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, а также иностранные юридические лица.

Задаток перечисляется на расчетный счет фонда "Гомельоблимущество" № 3642401000373 в филиале № 300 Гомельского областного управления ОАО "АСБ Беларусбанк", г. Гомель, МФО 151501661, УНП 400243904 до подачи заявления.

Заявления (с прилагаемыми документами) на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гомель, пр-т Ленина, 3, 4-й этаж, каб. 412, с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 в рабочие дни, **прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 9 декабря 2014 года в 17.00. Заключительная регистрация проводится в день аукциона с 10.00 до 11.00.**

Для участия в аукционе представляются:

заявление на участие в аукционе по установленной форме;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на расчетный счет, указанный в извещении, с отметкой банка;

юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем — копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

для юридических лиц Республики Беларусь — копия (без нотариального засвидетельствования) устава (учредительного договора — для коммерческой организации, действующей только на основании учредительного договора), имеющего штамп, свидетельствующий о проведении государственной регистрации;

иностранным юридическим лицом — копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

для иностранных индивидуальных предпринимателей — легализованная в установленном порядке копия документа, подтверждающего статус, с переводом на белорусский или русский язык, верность которого или подлинность подписи переводчика которого должна быть засвидетельствована нотариально;

иностранным гражданином или лицом без гражданства — документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

консолидированными участниками (по лотам № 1 — 9) — оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе; копии документов, подтверждающих государственную регистрацию индивидуальных предпринимателей и (или) микроорганизаций, заключивших договор о совместном участии в аукционе; сведения о средней численности работников микроорганизаций, заверенные подписью руководителя и печатью;

уполномоченным лицом консолидированного участника (его представителем) — доверенности, выданные индивидуальными предпринимателями и (или) микроорганизациями, заключившими договор о совместном участии в аукционе;

представителем заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) — доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, при необходимости легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

Заявителем (его представителем) при подаче документов с организатором аукциона заключается соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу Республики Беларусь, предъявляется документ, удостоверяющий личность, а руководителем юридического лица — также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор либо иные документы в соответствии с законодательством).

Организатор аукциона вправе снять объект с торгов не позднее чем за 3 дня до даты его проведения.

Победитель аукциона (претендент на покупку) обязан: подписать протокол аукциона; в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола аукциона обязан внести плату (часть платы в случае предоставления рассрочки) за право заключения договора аренды земельного участка (если она оговорена в протоколе), возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, в том числе с его государственной регистрацией, выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка. После совершения победителем аукциона названных действий, но не позднее 2 рабочих дней заключить с продавцом недвижимого имущества договор купли-продажи недвижимого имущества, а с местным исполнительным комитетом — договор аренды земельного участка.

В соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь может быть предоставлена рассрочка оплаты недвижимого имущества и права заключения договора аренды земельного участка.

Фонд "Гомельоблимущество",
www.gomeloblim.gov.by,
www.gki.gov.by

ВНИМАНИЮ ЖИТЕЛЕЙ ГОМЕЛЯ И ГОМЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ!

ОРГАНИЗОВАНА БЕСПЛАТНАЯ!

СЛУЖБА ПО ВЫВОЗУ ОТСЛУЖИВШЕЙ КРУПНОГАБАРИТНОЙ ТЕХНИКИ В НЕРАЗОБРАННОМ ВИДЕ

(холодильники, электрические и газовые плиты, стиральные, посудомоечные, швейные машины, телевизоры, микроволновые печи и т. д.). УНП 400069548

ОКАЗЫВАЮТСЯ НЕОБХОДИМЫЕ ПОГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ

Оставить заявку можно по телефонам: 8 (0232) 42-10-31, 42-06-29

Освободите место в квартирах от неисправной или морально устаревшей техники.
Позаботьтесь об окружающей среде — сдайте технику на переработку.

МЕТАЛЛОПРОКАТ РЕЗКА И ДОСТАВКА ПО ЗАЯВКАМ КЛИЕНТОВ

ООО "Белпромсталь", УНП 400072744

наименование СО СКЛАДА В ГОМЕЛЕ И ЧЕРЕЗ БИРЖУ	цена за 1 тонну без НДС (предоплата)
■ Уголок 20 — 200 мм, 63х40, 75х50, 100х63, 125х80, 140х90, 160х100	8.500.000 — 10.500.000 руб.
■ Швеллер № 5 — № 40	8.500.000 — 9.800.000 руб.
■ Лист х/к 0.7 — 3.0 мм; 2 н/к	8.400.000 — 9.000.000 руб.
■ Лист г/к 1.5 — 30 мм	7.400.000 — 8.400.000 руб.
■ Лист рифленый 3, 4, 5, 6 мм	8.000.000 — 8.800.000 руб.
■ Лист просечно-вытяжной ПВ406, 408, 506, 508	7.800.000 — 8.400.000 руб.
■ Лист оцинков. 0,5 мм (1,25х2,5); 0,55 мм; 0,7 мм; 0,8 мм; 1,0 мм; 1,2 мм; 1,5 мм; 2,0 мм; 3,0 мм	10.800.000 — 12.000.000 руб.
■ Арматура AIII Ø 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 25, 28, 32	8.500.000 — 10.600.000 руб.
■ Круг Ø 5,5 — 150 мм	8.600.000 — 10.000.000 руб.
■ Полоса 20х4; 20х6; 25х4; 30х4; 30х5; 40х4; 50х4; 50х5; 60х5; 60х6; 80х6; 80х8; 100х8; 100х10; 150х10 мм	8.600.000 — 10.000.000 руб.
■ Проволока вязальная Ø 0,8 — 6 мм	11.000.000 — 16.700.000 руб.
■ Проволока н/ж Ø 4; 5 мм	36.000.000 руб.
■ Трубы эл./свар. 25х1,5; 57; 76; 89; 102; 108; 114; 127; 133; 159; 219; 273; 325; 426 мм	8.600.000 — 12.500.000 руб.
■ Трубы ДУ 15 — 50	8.500.000 — 9.000.000 руб.
■ Трубы квадратные 15х15 — 250х250	8.600.000 — 10.500.000 руб.
■ Трубы прямоугольные 20х10 — 230х100	8.800.000 — 10.000.000 руб.
■ Трубы оцинкованные ДУ 15 — 100; Ø 57; 76; 89; 108; 133; 159 мм	13.500.000 — 15.000.000 руб.
■ Трубы г/д Ø 57; 76; 89; 108; 219; 245	13.300.000 — 14.700.000 руб.
■ Квадрат № 6, 8, 10, 12, 14, 16, 20, 25, 30, 40, 50	8.500.000 — 17.000.000 руб.
■ Балка 10; 12; 14; 16Б1; 18; 20; 20К2; 24М; 25Б1; 30; 30М; 30Б1; 35Б1; 35Б2; 35Ш2; 36; 36М; 45М; 45Ш1	9.400.000 — 14.000.000 руб.
■ Сетка сварная 100х4х2000х3000; 50х3х2000х3000	20.000/м²
■ Шестигранник № 12, 14, 17, 19, 22, 24, 27, 30, 32, 36, 41, 46, 52, 55, 57, 65, 75	10.200.000 — 11.500.000 руб.

Тел.: 8 (0232) 70-12-23, 70-12-19, 74-57-84, 8 (029) 628-22-63, 648-21-49, 628-23-04, склад 46-08-52

Открытое акционерное общество "Коминтерн"
ПРИГЛАШАЕТ НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ

ШВЕЙ

4 — 5-го разряда

Одиноким предоставляется общежитие.

Тел. 8 (0232) 74-94-66, отдел кадров

Открытое акционерное общество "Институт Гомельгражданпроект"

ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОДАЖЕ АВТОМОБИЛЕЙ:

- УАЗ 39099, 2005 года выпуска, пробег 149 719 км, цвет зеленый (защитный)
- УАЗ 390902, 2003 года выпуска, пробег 150 011 км, цвет защитный (зеленый), требует ремонта двигателя
- "Волга" ГАЗ 31105, 2004 года выпуска, пробег 118 365 км, цвет серебристый металлик, центральный замок, сигнализация.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Гомель, ул. Ирининская, 6, каб.19.
Контактные телефоны:
8 (0232) 71-88-19, +375 29 336-75-92

УНП 400011073

ВАШЕ ЛОТО — дата проведения 16

ПРОТОКОЛ РОЗЫГРЫША ПРИЗОВОГО ФОНДА 664 тиража числовой лотереи "ВАШЕ ЛОТО", состоявшегося 8.11.2014 г.

Количество билетов, участвующих в розыгрыше призового фонда тиража лотереи - 76 196 шт.
Сумма сформированного призового фонда тиража лотереи - 571 470 000 руб.

НОМЕР ТУРА	НОМЕР ХОДА	ПОРЯДОК ВЫПАДЕНИЯ ЧИСЕЛ В РОЗЫГРЫШЕ	КОЛ-ВО ВЫИГРАВШИХ БИЛЕТОВ, шт.	СУММА ВЫИГРЫША КАЖДОГО БИЛЕТА, руб.	ПРИЗОВОЙ ФОНД, руб.
1	11	69,74,11,57,3,6,53,52,23,51,34	4 №006715.1 №007698.1 №025444.1 №064454.2	2 500 000	10 000 000
2	45	66,2,4,9,78,72,80,64,60,49,25,87,10,32,31,42, 38,29,8,15,46,40,43,88,65,45,16,22,41,50,68,76,1,61	1 №054087.1	50 000 000	50 000 000
3	69	55,59,62,83,54,77,28,5,73,81,71,20,89,58,27, 17,24,67,39,44,21,30,84,13	1 №035413.1	100 000 000	100 000 000
4	70	19	1	3 500 000	3 500 000
5	71	85	5	2 500 000	12 500 000
6	72	14	14	370 000	5 180 000
7	73	18	15	255 000	3 825 000
8	74	48	16	190 000	3 040 000
9	75	35	45	105 000	4 725 000
10	76	33	52	65 000	3 380 000
11	77	37	87	45 500	3 958 500
12	78	70	165	26 500	4 372 500
13	79	63	231	26 000	6 006 000
14	80	12	362	25 500	9 231 000
15	81	79	594	18 500	10 989 000
16	82	26	905	18 000	16 290 000
17	83	75	1 324	17 500	23 170 000
18	84	56	2 100	17 000	35 700 000
19	85	86	3 526	билет "Ваше лото" стоимостью 15 000 руб.	52 890 000
Тур "МИГ УДАЧИ"		7, 36, 47, 82, 90	6	285 700	1 714 200
		Всего по основной игре:	**9 454**		**360 471 200**
Игровая комбинация тура "Счастливый номер" - "х44648"					
Совпадение 5 последних цифр № билета			1	4 830 500	4 830 500
Совпадение 4 последних цифр № билета			4	603 800	2 415 200
Совпадение 3 последних цифр № билета			31	155 800	4 829 800
Призовой фонд мгновенной части лотереи			**11 492**		**113 705 000**
Джек-пот (розыгрыш до 56 хода, включительно) - НЕ РАЗЫГРАН				300 262 300	
Отчисления на Джек-пот					49 717 890
Джип-пот (65 000 000 рублей) (на 15 ходу) - НЕ РАЗЫГРАН				65 000 000	
Отчисления на Джип-пот					5 000 000
Денежные выигрыши участников тура "12 стульев"			14	1 607 100	22 499 400
Тур "12 стульев": 25 000 000 рублей (стул №4) - НЕ РАЗЫГРАН (выбран стул №8)				25 000 000	
Отчисления на тур "12 стульев"					5 000 000
Отчисления на специальный розыгрыш					3 000 000
Округления сумм выигрышей (присоединяется к "Джек-поту" следующего тиража)					1 100
		Всего по тиражу:	**20 996**		**571 470 000**

Председатель комиссии: Корольков С.Л. Члены комиссии: Ганеза Е.Г., Линник Т.Л., Филиппович В.Е., Антипов В.Е.

РУП "Гомельский институт недвижимости и оценки"

- **ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА** (недвижимость, транспорт, оборудование, бизнес, интеллектуальная собственность)
- **ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНОВ**

извещает о проведении повторного открытого аукциона со снижением начальной цены на 22% после двух несостоявшихся торгов по продаже объекта недвижимости — изолированного помещения финансового назначения, расположенного по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Столярная, 2-2, и принадлежащего открытому акционерному обществу "Коминтерн" на праве собственности

№ лота	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Начальная цена, бел. руб. (в т. ч. НДС 20%)	Задаток, бел. руб. (в т. ч. НДС 20%)
1	Помещение финансового назначения, **инв. № 350/D-267869**	Назначение: помещение финансового назначения. Изолированное нежилое помещение пристроено к 12-этажному зданию общежития, 1984 года постройки. Общая площадь — 253,0 кв. м	3 527 784 000	100 000 000

***Земельный участок** для обслуживания здания на праве постоянного пользования площадью **0,3835 га.** с кадастровым номером 340100000001000508 (доля в праве 33/50). Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством.*

Шаг аукциона — 5%.

Аукцион состоится 28 ноября 2014 г. по адресу: г. Гомель, ул. Артема, 23. Начало в 10.00

Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: **г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6,** по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 **по 27 ноября 2014 г. включительно.** Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.

В аукционе имеют право участвовать индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявленному лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 9.00 до 10.00 **28 ноября 2014 г.**

Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным организатором торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие на покупку объекта.

При подаче заявления участник должен иметь: 1) копию платежного поручения с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо — паспорт; представитель физического лица — паспорт и нотариально заверенную доверенность; индивидуальный предприниматель — паспорт, копию свидетельства о государственной регистрации и его подлинник для заверения его копии организатором аукциона; представитель индивидуального предпринимателя — паспорт и доверенность; представитель юридического лица (резидент РБ) — паспорт (руководитель — копию приказа, протокола о назначении на должность), доверенность на участие в аукционе и подписание документов, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации организации и их подлинники для заверения их копий организатором аукциона; представитель юридического лица (нерезидент РБ) — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из государственного реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шести месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык.

В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на **р/с 3012230570008 в ЗАО "Альфа-Банк", код 153001270. Получатель платежа — РУП "Гомельский институт недвижимости и оценки". УНП 490318588. Назначение платежа:** задаток для участия в аукционе согласно извещению в газете "Гомельская праўда" от 11 ноября 2014 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (единственным участником, выразившим согласие на покупку объекта), будет засчитан в счет окончательной стоимости объекта. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителем аукциона (единственным участником, выразившим согласие на покупку объекта), организатор аукциона возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель торгов (единственный участник, выразивший согласие на покупку объекта) обязан: в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона уплатить организатору аукциона вознаграждение по результатам аукциона в размере одного процента от цены продажи лота, сформированной в установленном порядке; в течение 10 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с продавцом договор купли-продажи объекта; в сроки согласно заключенному договору купли-продажи выплатить продавцу стоимость объекта, сформированную в установленном порядке.

Извещения о предыдущих несостоявшихся торгах по данному лоту были опубликованы в газете "Гомельская праўда" от 2.09.2014 г. № 134, от 14.10.2014 г. № 158

Организатор: РУП "Гомельский институт недвижимости и оценки", г. Гомель, ул. Артема, 23
☎ 8 (0232) 70-46-47, 74-99-76 • www.gino.by • e-mail: info@gino.by
Продавец: ОАО "Коминтерн", г. Гомель, ул. Интернациональная, 5
☎ 8 (0232) 74-85-55, 8 (029) 133-42-81, 153-35-24

Филиал ЗАСО "Белнефтестрах" в г. Гомеле

ПРОВОДИТ ПЕРЕГОВОРЫ

по выбору подрядчика для выполнения работ по объекту "Реконструкции системы газоснабжения офиса по ул. Интернациональной, 24, в г. Гомеле". При согласии принять участие в переговорах вы можете получить приглашение и иные конкурсные документы для переговоров до 16.00 14.11.2014 года по адресу: **г. Гомель, ул. Интернациональная, 24. Тел. 8 (029) 683-39-26**

ОАО "Гомельская птицефабрика" сообщает:

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ

состоится 28 ноября 2014 года в 15.00 в актовом зале ОАО "Гомельская птицефабрика" по адресу: 247005 Гомельская область, Гомельский р-н, агрогородок Терешковичи.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О распределении чистой прибыли общества и выплате дивидендов.
2. Продажа заселенных жилых помещений.
3. О внесении изменений и дополнений в положение "О купле-продаже жилых помещений, находящихся в собственности ОАО "Гомельская птицефабрика".

Военным комиссариатом Гомельской области
(г. Гомель, ул. Садовая, 10)

ОБЪЯВЛЕНО ПРОВЕДЕНИЕ ПЕРЕГОВОРОВ

по проведению текущего ремонта Буда-Кошелевского районного военного комиссариата.

Переговоры состоятся 13 ноября 2014 года в 10.00 по адресу: г. Гомель, ул. Садовая, 10. Тел.: 74-97-71, 74-33-82

В суд Советского района г. Гомеля поступило заявление о признании безвестно отсутствующим **Журавлева** Алексея Юрьевича, 11.08.1981 года рождения. Последнее известное место пребывания: г. Гомель, ул. Владимирова,13-108. Просьба ко всем гражданам и юридическим лицам, имеющим какие-либо сведения о Журавлеве А. Ю., в течение двух месяцев со дня опубликования объявления сообщить их в суд Советского района г. Гомеля по адресу: г. Гомель, Речицкое шоссе, 45, каб. 2-11.

ДВЕРИ СТАЛЬНЫЕ

противопожарные
противовзломные

Т./ф.:
8 (01767)
3-00-41,
3-00-59

Продукция сертифицирована в РБ

УНП 600238802

гомельская праўда — Размещение рекламы по тел./факсам: 71-71-63, 71-71-64

Хойникской центральной районной больницей
(г. Хойники, ул. Мира, 1) **объявлено**

ПРОВЕДЕНИЕ ПЕРЕГОВОРОВ

по закупке окон и дверей ПВХ.
Переговоры состоятся 18.11.2014 года в 15.00 по адресу: г. Хойники, ул. Мира, 1, кабинет № 1.4

РИТУАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

ЕЖЕДНЕВНО с 8.00 до 19.00 БЕЗ ВЫХОДНЫХ И ПЕРЕРЫВОВ

Бюро ритуальных услуг **ЛАДАН**

ПАМЯТНИКИ

- ИЗ ГРАНИТНО-МРАМОРНОЙ КРОШКИ
- ГРАНИТ
- ОГРАДЫ
- КРЕСТЫ
- ГРОБЫ
- ВЕНКИ
- КОРЗИНЫ

Полный комплекс услуг, связанных с захоронением

Форма оплаты любая

АДРЕС: ул. Полесская, 114 (у моста на Сельмаш), тел.: 441-451, 8 (029) 684-56-86
ул. Севастопольская, 54 (напротив ОАО "Гомельобои"), тел.: 22-02-02, 22-04-04, 8 (044) 588-48-58
e-mail: ladan114@mail.ru, www.ladan.by

ИП Заяц В. Н., УНП 400537389

● БЛАГОУСТРОЙСТВО МОГИЛ ● УКЛАДКА ПЛИТКИ
● ДЕМОНТАЖ ПАМЯТНИКОВ

КОНСУЛЬТАЦИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ ПАМЯТНИКОВ

Коллектив учреждения культуры "Заслуженный коллектив Республики Беларусь "Зрелищно-культурный комплекс "Гомельский государственный цирк" глубоко скорбит в связи со смертью бывшего начальника отдела кадров **БОГОМАЗА Анатолия Дмитриевича** и выражает соболезнование его родным и близким.

Администрация и профсоюзный комитет ГКОРУП "Облторгсоюз" глубоко скорбят в связи со смертью бывшего руководителя предприятия **ВОРОБЬЕВА Анатолия Михайловича** и выражают соболезнование его родным и близким.

Учреждение образования "Гомельский государственный аграрно-экономический колледж" выражает глубокое соболезнование бывшему заместителю директора по учебной работе **Ефимовой** Светлане Ивановне в связи с постигшим ее горем — смертью **матери.**

Маленький город в большой истории: Брагин в XVI – XVII веках

ЛИТОВСКИЕ ВЛАДЕЛЬЦЫ

Название “Брагин”, возможно, происходит от скандинавского прозвища “Брага” и может свидетельствовать о варяжском присутствии в регионе в раннее средневековье. Впервые город упоминается в Ипатьевской летописи под 1147 годом в связи с борьбой черниговских и киевских князей. Следующее известие относится к 1187 году, когда киевский князь Рюрик Ростиславич дарит Брагин молодоженам — сыну Ростиславу и его жене. В 1241-м Брагин, как и многие другие города Поднепровья, был сожжен монголами.

В 60-е годы XIV века он вошел в состав Великого княжества Литовского и стал центром волости Киевского княжества, а с 1471 года — Киевского староства. Первым известным владельцем и великокняжеским наместником Брагина был Альберт Монивид — знатный литовский шляхтич, участник Грюнвальдской битвы, член великокняжеского совета и виленский староста. На Городельском сейме 1413 года, где “побратались”, обменявшись гербами, литовская и польская шляхта, Монивид получил герб “Лелива”. Он пользовался покровительством великого князя Витовта, от которого получил многочисленные земельные дарения, включая Брагин, Горволь и Любеч. Именно в руках Монивида впервые объединились брагинские и любечские владения.

От Альберта Монивида в 1424 году оба города перешли в наследство к сыну Ивану. Ян (Ивашко) Монивидович был наместником подольским и кременецким, маршалком князя-бунтаря Свидригайло. В тестаменте (завещании) 1458 года Ян Моновидович передал все владения, включая Любечскую, Брагинскую и Горвольскую волости, в наследство сыновьям Войцеху и Яну. Монивидовичи занялись военным усилением региона, превращая города Поднепровья в оборонные центры. Для несения службы в них привлекалось как местное население, так и пришлые элементы, а вокруг городов возникали “осады” мелкопоместной шляхты.

В 1471 году было ликвидировано Киевское княжение, созданы воеводства и уезды, которые делились на волости, розданные на “вечном” праве. Брагинская волость оказалась в Любечском уезде.

В 1500 году началась война Великого княжества Литовского с Московским государством, Любеч отошел к Москве, а вот Брагин остался в границах ВКЛ. По договору 1503 года Гомель вместе с Черниговом и Любечем достались Москве, а Брагин и Речица остались за ВКЛ. 8 июля 1506-го Брагинская волость была отдана Данилу Дедковичу “до выбрания пенязей” (т. е. получения с города денежной выплаты), хотя источник — Литовская метрика — не объясняет, сколько и за что должны были платить горожане. В том же году через Брагин прошла Орда крымских татар.

Через три года город был пожалован князю Михаилу Збаражскому в “дожывотное” (пожизненное, но без права передачи по наследству) держание. Пожалование Брагина Збаражскому заставило брагинских мещан обратиться к Жигмонту I и получить от него в 1511 году охранный привилей, который ограничивал власть владельца в отношении горожан.

На короткий период Брагин стал частновладельческим. Возможно, именно с этим было связано проведение в 1512 году границ Брагинской волости. Уже в 1514-м Брагин был подарен Збаражскому с “местам, корчмами, мытам и замкам на вечныя часы”, но в том же году город перешел к одной из ветвей Збаражских — князьям Вишневецким герба “Корибут”. Вскорости город вошел в состав Любечского староства, возвращенное ВКЛ еще в 1508 году. В 1535-м во время новой войны с Московским государством Брагин был сожжен московским войском.

> В 1603 году именно из Брагина началось восхождение к трону Лжедмитрия Первого, принятого на службу владельцем брагинского замка Адамом Вишневецким

КНЯЗЬЯ ВИШНЕВЕЦКИЕ

В 1514 году король Жигимонт I пожаловал местечко Брагин видному политическому и военному деятелю, основателю могущественного магнатско-княжеского рода Михаилу Васильевичу Вишневецкому в “довечное” владение. При этом половина Брагина оказалась частновладельческой, а половина осталась за Любечем. Раздел, скорее всего, проходил по речке Брагинка. Такое же положение сохранялось и на 1581 год.

В середине XVI века в состав Любечского староства входили не только правобережные села водораздела Брагинки (между Брагинкой и Днепром), но также три населенных пункта на левом берегу реки Брагинки — любечские замковые села Савичи, Пиерки (Пиерка) и возможно село Колыбань. Эти села были наблюдательными форпостами на берегах реки, так как большинство замковых сел Любечского староства было размещено по рекам, прежде всего по Днепру.

В 1564 году Брагинская волость отошла к Мозырскому уезду, но через пять лет снова возвратилась в состав Любечского староства. На тот момент оно состояло из трех волостей: Любечской, Лоевской (Лоегорской) и Брагинской. Одни из двух замковых ворот Любеча носили название “Брагинских”.

В 1574 году Брагинский замок — родовое владение Вишневецких — был описан королевскими ревизорами. Построенный князем Михаилом Вишневецким на месте древнерусского городища, замок имел размеры 90 на 70 метров, был окружен валом высотой 5 — 6 метров и шириной в подошве более 10 метров. Стены-городни имели бойницы, а со стороны Брагинки — двухъярусную деревянную башню-браму. К замковым воротам вел мост, последняя секция которого была подъемной. На территории замка находилась деревянная церковь Св. Троицы.

В 1581 году в Брагине было 32 “дыма” (дома с дымовой трубой, бывшего единицей налогообложения), 13 ремесленников, 1 священник и 21 осада мелкой (“загродовой”, убогой или “лёзной”) шляхты. Население города составляло 402 человека.

После смерти в 1585 году Михаила Вишневецкого Брагин отошел к Федору Вишневецкому. В том же году из состава Любечского староства было выделено новое — Лоевское (Лоегорское), хотя “уряды”, старосты и подстаросты в обоих староствах всегда совмещались. 11 февраля 1585 года любечским и лоевским старостою был назначен “до жывота” князь Александр Вишневецкий. В разное время он также был старостой каневским, корсунским, черкасским, реестровым гетманом. После смерти старшего брата Федора он забрал себе и его брагинские владения, объединив таким образом город.

В начале XVII века Брагин оказался у истоков российских “смутных времен”: в 1603 году именно из Брагина началось восхождение к трону Лжедмитрия Первого, принятого на службу владельцем брагинского замка Адамом Вишневецким.

Герб Монивидовичей "Лелива"

Герб Вишневецких "Корибут"

Печать Федора Михайловича Вишневецкого

БРАГИНСКИЙ ПОЛК

Во время восстания Богдана Хмельницкого летом 1648 года казаки овладели Гомелем, Брагином, Лоевом и другими городами. Шляхтич Халецкий писал из-под Речицы 3 июля 1648 года: “тут кругом призывают добровольцев, посылают универсалы, бунтует селянство... что хлоп, то казак, каждого бояться надо”. Примерно в июле началось создание Брагинского и Речицкого казачьих полков. Лоевом, вторым после Любеча городом Любечского староства, восставшие овладели в августе, и только потом был захвачен центральный город староства — Любеч. Известно, что жители Брагина открыли ворота казацкому войску черниговского полковника Мартына Небабы.

Брагинский полк просуществовал недолго, причем, скорее всего, к нему принадлежала и Лоевская сотня. Брагинским полковником был Григорий Голота, под его рукой находились 1500 верховых казаков и 500 пехотинцев.

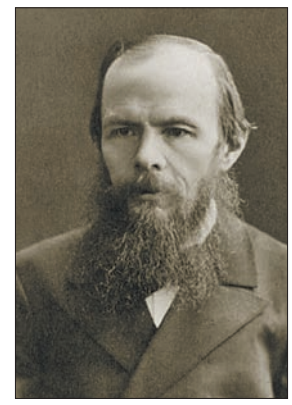
Во время войны Речи Посполитой с Московским государством (1654 — 1667 год) Брагин был разрушен и более не отстраивался. Позже на месте замка Вишневецких был построен хозяйственный двор. Еще одна попытка “оказачить” Брагин была сделана при гетмане Иване Брюховецком, когда в 1666 году к Черниговскому полку были отнесены опустошенный Лоев (“впусте”), Речица, Холмица, Горволь, Паличи и “особные” городки Фойники и Брагин. После войны волость осталась в составе ВКЛ.

Магнаты Вишневецкие владели Брагином до 1744 года, затем он перешел в наследство к Огинским. От них город унаследовали князья Замойские. В 1754 году Брагин был приобретен у княгини Елизаветы Замойской Францем-Антонием Рокицким и находился во владении этого рода до конца XIX века. В состав Российской империи Брагин вошел в 1793 году по второму разделу Речи Посполитой.

Игорь КОНДРАТЬЕВ,
кандидат исторических наук,
доцент Черниговского национального педагогического университета имени Т. Г. Шевченко

День за днем

11 ноября



Федор Достоевский

Завершение стояния на Угре, падение татаро-монгольского ига (1480). От Петербурга до Царского Села прошел первый российский поезд (1837). Завершилась первая мировая война (1918). В Англии впервые в мире был показан по телевидению прогноз погоды (1936). Картина Ван Гога “Ирисы” продана за рекордную сумму 53,6 миллиона долларов (1987). Билл Гейтс купил рукопись Леонардо да Винчи за 30,8 миллиона долларов (1994). В Полоцком и Шумилинском районах Витебской области образован республиканский ландшафтный заказник “Козьянский” для сохранения уникальных ландшафтов Белорусского Поозерья с комплексами редких и исчезающих видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Беларуси (1999). Родились писатели **Федор Достоевский** (1821), Курт Воннегут (1922), актеры Деми Мур (1962), Леонардо ДиКаприо (1974). День святого Мартина.

12 ноября

Людмила Гурченко

Основан старейший в мире парламент — исландский альтинг (930). Зимний дворец в Петрограде объявлен Государственным музеем (1917). Император Австро-Венгрии Карл I Габсбург отрекся от престола. Провозглашена Республика Германская Австрия (1918). Генеральным секретарем ЦК КПСС избран Юрий Андропов (1982). Тим Бернерс-Ли опубликовал официальное предложение по созданию Всемирной паутины (1990). Родились композитор Александр Бородин (1833), скульптор Огюст Роден (1840), драматург Андрей Макаенок (1920), актриса **Людмила Гурченко** (1935), писатель Юрий Поляков (1954). Память священномученика Иосафата (Кунцевича), архиепископа Полоцкого.

Подготовила Ольга СИМОНОК

ОАО "ГОМЕЛЬОБЛРЕКЛАМА"

искренне поздравляет трудовой коллектив КПУП "Калинковичский завод бытовой химии" со славной датой — 75-летием со дня образования предприятия!

Желаем крепкого здоровья, бодрости духа, стабильности, успехов на всех направлениях трудовой деятельности, профессионального роста и оптимизма. Пусть ваши дома не покидают достаток, уют и благополучие. Пусть вас всегда окружают любовь и понимание родных и близких!

От имени коллектива

И. БОРИСЕНКО,
генеральный директор

С днем рождения!

Луизу Султановну НАРИМБАЕВУ
с днем рождения!

Не грусти, что волосы седые,
Береги себя и не болей.
Живи подольше, будь всегда счастливой,
И никогда душою не старей.

Нина

В фирменных магазинах "Асобіна — смачная птушка" в НОЯБРЕ продукция по сниженным ценам!

АСОБІНА

А также широкий ассортимент копченостей, рулетов и полуфабрикатов!

КРЫЛО цыпленка-бройлера 35 200 руб./кг

ГРУДКА 39 050 руб./кг

БЕДРО 41 800 руб./кг

ГОЛЕНЬ 33 450 руб./кг

Акция действует с 1.11.2014 г. по 16.11.2014 г.

УНП 490420663

Гомельоблтурист

Раннее бронирование уже началось!

Египет — авиа из Гомеля

КТУП "Гомельоблтурист", УНП 490320257

Турция, Египет, Черногория, Болгария, Италия, Испания, Франция, ОАЭ и др.

Групповые туристические поездки: Беларусь, Санкт-Петербург, Москва

НОВОГОДНИЕ И РОЖДЕСТВЕНСКИЕ ТУРЫ ПО ЕВРОПЕ И БЕЛАРУСИ

г. Гомель, ул. Советская, 28 (первый этаж). Тел. 74-75-45, факс 74-01-77
E-mail: tourgomel@mail.gomel.by

Ролл-центр

ЖАЛЮЗИ ДЛЯ ШКОЛ И Д/С — СКИДКИ! ЗА 3 ДНЯ

РОЛЬШТОРЫ (БОЛЬШОЙ ВЫБОР)

РОЛЛЕТЫ

МОСКИТНЫЕ СЕТКИ на все окна +РЕМОНТ

РАССРОЧКА

ТЦ "На Моховом", ул. Гагарина, 89 УНП 490655406

Тел.: 74-04-01, 41-31-57,
8 (029) 115-07-02 (velcom), 8 (029) 531-31-57 (МТС)

ИП Сквира И. М. УНП 400146617

Врач-психотерапевт, кандидат медицинских наук

СКВИРА ИВАН МИХАЙЛОВИЧ

поможет избавиться от алкогольной зависимости психотерапевтическими методами.

Активное участие пациента и семьи в процессе лечения, поддерживающая и противорецидивная терапия.

Звоните: 46-05-71, 45-57-46, (029) 738-83-08, 3-519-519

Лиц. МЗ РБ № 02040/0312348 от 18.05.2007 г. продлена до 18.05.2017 г.

УМНЫЕ МЫСЛИ

Добродетель не внушение богов, а обоснованное знание того, что действительно хорошо и что делает человека способным жить, не тесня других, а относясь к ним справедливо: способным служить обществу, а не себе одному.

Сократ

Делай великое, не обещая великого.

Пифагор

Новогоднее PARTY

Название	Адрес	Контакты	Предложение
Ресторан "Подкова"	г. Гомель, ул. Мазурова, 28-а УНП 490180918 www.mir-biliarda.by	+375 44 778-66-66 +375 232 78-66-66	Организация любого праздника, новогодняя шоу-программа, живая музыка, разнообразная белорусская, русская и европейская кухня

ПРИГОВОР

Сама украла — сама вернула

Главного бухгалтера сети магазинов по продаже мобильных телефонов и другой техники обвинили в хищении почти 300 миллионов рублей.

48-летняя гомельчанка на ответственной должности честно проработала меньше месяца. В апреле прошлого года она заключила с фирмой, распространяющей туалетную бумагу и бумажные полотенца, подложный договор на 10 миллионов рублей. С представителем этой фирмы женщина познакомилась в казино. 80% перечисленной суммы отошли главбуху, а 20% она оставила в награду за помощь. В том же месяце женщина заключила еще один договор, но уже с другим предприятием на аренду помещения. Общая сумма — 108 миллионов рублей. Выручку распределила таким же образом. Третий контракт (с тепловой компанией в Гомеле) принес предприимчивой работнице более 150 миллионов.

— Гомельчанке вменяли хищение путем злоупотребления служебными полномочиями, совершенное в особо крупном размере, — рассказала старший помощник прокурора Гомеля Жанна Дударева. — Преступление является тяжким. Дело рассматривал суд Железнодорожного района. В ходе заседания обвиняемая вину признала полностью. Согласилась с тем, что все договоры подписывала от имени директора и без его ведома. Мотивом послужил крупный долг казино и кредиты. Женщина также пояснила: деньги со счетов компании перечисляла небольшими суммами, что на фоне общего дохода было незаметным. В содеянном она чистосердечно раскаивается. На момент слушания дела ущерб — более 168 миллионов рублей — полностью возместила. Для этого продала двухкомнатную квартиру в центре города. Остальную сумму — 121 миллион рублей — отдали предприятия, с которыми нелегально заключили сделки.

Виновность главбуха доказывают документы, изъятые в ходе следствия. Среди них контракты, которые она заключала с предприятиями, хотя такое право есть только у директора сети магазинов, а также выписки с лицевых счетов. Суд Железнодорожного района приговорил женщину к пяти годам лишения свободы (с отсрочкой на два года) с конфискацией имущества и лишением права занимать определенные должности ближайшие пять лет.

Анастасия ПИСЧЕНКОВА

Читайте в четверг:

Жизнь с чистого листа

Как помочь трудоустроиться бывшим заключенным

Началась подписка на "Гомельскую праўду" на I полугодие 2015 года

НАШИ ИНДЕКСЫ:

63917	63840	64127	64144
(3 раза в неделю с программой ТВ) 45800 рублей на месяц	(по четвергам с программой ТВ) 28800 рублей на месяц	(льготная подписка для пенсионеров, 3 раза в неделю с программой ТВ) 42000 рублей на месяц	(ведомственная подписка) 114800 рублей на месяц

Подписку на "ГП" можно оформить на сайте gp.by

Восход Солнца — 8.10, заход — 17.09. Долгота дня — 8.58. Луна 11 ноября — в Раке, 12 ноября — во Льве. Неблагоприятные дни в ноябре: 14, 22, 29.

ISSN 2071-8616

гомельская праўда

ЗАСНАВАЛЬНІКІ:
Гомельскі абласны выканаўчы камітэт, Гомельскі абласны Савет дэпутатаў, камунальнае ўнітарнае прадпрыемства "Рэдакцыя газеты "Гомельская праўда".

Галоўны рэдактар БЯСПАЛЫ Сяргей Міхайлавіч

ТЭЛЕФОНЫ: прыёмнай галоўнага рэдактара — 777-410, **аддзелаў:** сацыяльна-эканамічнага — 71-69-45, 71-69-46, навін і журналісцкіх расследаванняў — 71-69-57, 71-69-58, грамадска-палітычнага жыцця і права — 77-64-67, 77-48-29 (факс), фотаілюстрацыі — 77-64-84, выдавецкага — 777-544, бухгалтэрыі — 71-69-47, **карпункт** у Мазыры — 8 (0236) 35-01-26.
АДДЗЕЛ РЭКЛАМЫ — 777-551, 71-71-63.
ПРЫЁМ АБ'ЯЎ па факсах: 71-71-63, 71-71-64.

Наш адрас: 246003 г. Гомель, вул. Палеская, 17-а, рэдакцыя газеты "Гомельская праўда", www.gp.by; e-mail: gp@gp.by

Газета выходзіць па аўторках, чацвяргах і суботах.
Пасведчанне аб рэгістрацыі № 624 выдадзена Міністэрствам інфармацыі РБ 27.08.2009 г.
Газета аддрукавана ў ААТ "Полеспечать":
г. Гомель, вул. Лепяшынскага, 1.
Падпісана ў друк 10 лістапада ў 17.00. Заказ 443.
Аб'ём друкаваных аркушаў — 4.
Перадрукоўка публікацый з "Гомельскай праўды" дапускаецца толькі са спасылкай на газету.

Індэкс 63917. **Тыраж 17822.**